Peryglon a thrwydeddau **2018-19**

Mae'r Gwasanaethau Ystadegol y Llywodraeth Cymru yn casglu’r data yma. Diben y ffurflen hon yw monitro effeith adnewyddu ar sail ardal a pherfformiad yn erbyn bwriadau polisi ac amcanion penodol a drefnwyd gan yr awdurdod lleol. Mae gwybodaeth yn cael ei gasglu am beryglon a benodwyd o fewn HHSRS a thryweddedu HMO.
HHSRS = System Mesur Iechyd a Diogelwch ar gyfer Tai. HMO = Tai amlfeddiannaeth

Dewiswch eich iaith penodol / Choose your preferred language: Cymraeg/Welsh

Gwybodaeth am y darparwr

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Dilysu

Dolennau	Wedi ei gwblhau
Canllawiau	
Diffiniadau	
Canllawiau Technegol	
Manylion cyswllt	0%
Byrdwn wrth ymateb arolygon	0%

Dolennau ffurflen	Dilysu 1 wedi gwblhau	Dilysu 2 wedi gwblhau
Tabl 1 >>	33%	0%
Tabl 2a >>	3%	0%
Tabl 2b >>	3%	0%
Tabl 3 >>	40%	0%
Tabl 4 >>	0%	0%
Cyfanswm	15%	0%

Dychwelwch y ffurflen trwy Afon cyn 04 Hydref 2019
http://www.afonwales.org.uk

Os oes gennych unrhyw gwestiynau cysylltwch:
E-bost: casgliadautai@Llyw.Cymru

afon

ystadegau ar gyfer cymru
statistics for wales

Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Fersiwn 1 - 13/01/16

Canllawiau technegol ar gyfer llenwi'r ffurflen

Yn ôl at yr Hafan

Llywio

Byddwch yn gallu symud o ddalen i ddalen trwy glicio ar yr hyperddolen briodol.

Er enghraifft, i ddychwelyd i'r hafan cliciwch yr hyperddolen "Yn ôl i'r Hafan".

Eitemau data gofynnol

Yn y daenlen hon, mae'r nodweddion canlynol i'r celloedd y mae angen data arnynt:

Bydd yr holl gelloedd y mae angen data arnynt yn cael eu lliwio'n las golau.

Mae rhai celloedd yn deillio gwerthoedd o eitemau data eraill. Mae'r celloedd hyn wedi eu lliwio'n llwyd. Ni fyddwch yn gallu rhoi data i mewn i'r celloedd hyn.

Nid oes angen llenwi rhai celloedd am nad ydynt yn berthnasol. Mae'r celloedd hyn wedi eu lliwio'n llwyd tywyll. Ni fyddwch yn gallu rhoi data i mewn i'r celloedd hyn.

Os nad ydych yn gallu rhoi unrhyw eitem o ddata, gadewch y gell yn WAG. Peidiwch â rhoi testun (NA, N/A neu Heb ei gasglu ac ati) yn unrhyw gell ar wahân i'r celloedd sylwadau. Byddwn yn cymryd bod sero mewn unrhyw gell yn golygu cyfrif o sero ar gyfer yr eitem ddata hon.

Sylwadau

Mae gofod gwyn wedi cael ei ddarparu gerllaw pob tabl ar gyfer sylwadau. Os oes unrhyw eitemau data ar goll yna mae'n rhaid ychwanegu sylw i'r daenlen.

Dilysiad 1

Mae dilysiad 1 yn cynnwys gwirio am wallau synnwyr cyffredin. Mae'n rhaid datrys y gwallau hyn cyn cyflwyno'r daenlen trwy AFON.

Bydd eitemau data sy'n llwyddo yn y dilysu yn cael eu lliwio'n wyrdd.

Bydd eitemau data lle nad oes data'n cael ei ychwanegu, neu sy'n torri rheol ddilysu, yn cael eu lliwio'n goch. Dylech roi sero lle mae'r eitem ddata yn ddim, neu roi sylw.

Bydd eitemau data sydd ar goll gyda sylw wedi ei roi yn cael eu lliwio'n ambr.

Bydd eitemau data sy'n torri rheol dilysu yn angen sylwad i esbonio yr eitem a bydd yn amodol ar gadarnhad pellach.

Dilysiad 2

Mae Dilysiad 2 yn cynnwys cymharu gwybodaeth a gyflwynwyd ar gyfer y flwyddyn flaenorol a chwilio am newidiadau mawr. Bydd y dilysiad yn nodi'r eitemau data sydd wedi newid o fwy na swm a ddiffinnir ymlaen llaw rhwng y blynyddoedd. Caiff yr eitemau data hyn eu nodi yng ngholofn D2 o'r daenlen.

Caiff eitemau data sy'n llwyddo yn y dilysiad eu lliwio'n wyrdd.

Mae angen i eitemau data sydd wedi newid mwy na 10% gynnwys esboniad am y newid. Mae'n rhaid i'r esboniadau gynnwys rhesymau am y newid ac nid dangos bod newid wedi digwydd neu gadarnhau y newid yn unig.

Caiff eitemau data lle mae esboniad wedi cael ei roi eu lliwio'n ambr.

Arweiniad Cyffredinol

Tabl 1

1.1 Dylech ond gynnwys asesiadau cychwynnol yn rhes 1.

1.2 Mae HMO neu nad yw'n HMO gyda pheryglon categori 1 a 2 yn cael eu cyfrif yn y ddwy res (rhes 2 a rhes 3).

1.3 Mae HMO neu un nad yw'n HMO gyda pheryglon lluosog categori 1 ond yn cael ei gyfrif unwaith yn rhes 2. Yn yr un modd, mae HMO neu nad yw'n HMO gyda pheryglon lluosog categori 2 ond yn cael ei gyfrif unwaith yn rhes 3.

1.4 Ni ddylai rhes 2 neu res 3 fod yn fwy na'r cyfanswm yn rhes 1.

1.5 Gall rhes 4 gynnwys HMOs neu nad ydynt yn HMOs lle cafodd peryglon eu nodi mewn blynyddoedd blaenorol ond eu datrys yn y flwyddyn adrodd. Peidiwch â chynnwys HMOs/nad ydynt yn HMOs a wnaed yn rhydd o beryglon heb weithredu gan yr awdurdod lleol.

1.6 Nid yw'r data hwn yn amcangyfrif o nifer y HMOs/nad ydynt yn HMOs â pheryglon categori 1 yn yr ardal.

Tabl 2

2.1 Ni all nifer y peryglon yn nhabl 2 fod yn llai na nifer y HMOs/nad ydynt yn HMOs â pheryglon yn nhabl 1.

2.2 Caiff y mathau o beryglon eu rhestru fel peryglon yn Tai Cymru: System Raddio Iechyd a Diogelwch Tai: Canllawiau Gweithredu (Deddf Tai 2004: Rhan 1).

2.3 Byddem yn disgwyl i nifer y peryglon o bob math yn nhabl 2a ar gyfer unedau nad ydynt yn dai amlfeddiannaeth fod yn llai neu'n gydradd â nifer yr asesiadau, a defnyddir profion dilysu i sicrhau mai dyna yw'r sefyllfa. Defnyddir prawf tebyg yn nhabl 2b mewn perthynas â thai amlfeddiannaeth, ond cydnabyddir y gallai fod yna rai achosion prin lle gellir nodi mwy nag un perygl o fath arbennig ar gyfer tai amlfeddiannaeth, er enghraifft lle bo fflat amlfeddiannaeth yn rhan o dŷ amlfeddiannaeth ehangach, neu lle bo asesiad o dŷ amlfeddiant cyfan yn anghyflawn, ac felly ddim wedi'i gofnodi, ond lle bo'r perygl wedi'i gofnodi er mwyn hwyluso gwaith adferol ar unwaith

Tabl 3

3.1 Dylech ond gynnwys HMOs wedi eu trwyddedu ar 31 Mawrth. Peidiwch ag adrodd ar nifer y trwyddedau a gyhoeddwyd yn ystod y flwyddyn.

3.2 Dylech gynnwys trwyddedau newydd a thrwyddedau â phasbort.

3.3 Dylech gynnwys trwyddedau llawn ac amodol.

3.4 Os nad oes gan eich awdurdod gynllun trwyddedu dethol, cofnodwch sero yn rhes 4.

3.5 Mae mwy o fanylion am y trwyddedu sydd ar gael yn Rhannau 55, 56 a 79 o Ddeddf Tai 2004.

3.6 Dylai cyfanswm y trwyddedau yn rhes 3 fod yn gyfwerth â rhifiaduron y dangosyddion perfformiad PSR/007 rhannau a) a b) wedi eu cyfuno.

Tabl 4

4.1 Dylai nifer yr HMOs hysbys yn rhes 1 fod yn gyfwerth â enwadur pob rhan o'r dangosydd perfformiad PSR/007.

4.2 Dylai nifer yr HMOs hysbys yn rhes 1 fod yn fwy neu'n gyfwerth â nifer yr HMOs â thrwydded yn nhabl 3, rhes 3.

4.3 Dylai'r amcangyfrif o nifer yr HMOs fod yn fwy neu'n gyfwerth â nifer yr HMOs hysbys.

Mae canllawiau pellach ar gael yn y Ddeddf:

Deddf Tai 2004

a'r Gorchymyn Trwyddedu Dethol Tai (Amodau Ychwanegol) (Cymru) 2006

Gorchymyn 2006

Diffiniadau

Tai Amlfeddiannaeth (HMOs)	Caiff y rhai eu diffinio yn adrannau 254-260 o Ddeddf Tai 2004 fel adeilad neu ran o adeilad sydd: (i) yn bodloni'r prawf safonol; (ii) yn bodloni'r prawf fflat annibynnol; (iii) yn bodloni'r prawf adeilad wedi ei drawsnewid; (iv) â datganiad HMO mewn grym; neu (v) yn floc o fflatiau wedi ei drawsnewid.
Trwyddedu dethol	Cyflwynodd Deddf Tai 2004 drwyddedu dethol i ymdrin â phroblemau penodol mewn ardal. Bydd trwyddedu dethol yn canolbwyntio yn bennaf ar: - ardaloedd lle nad oes llawer o alw am dai; ac - ardaloedd eraill sy'n dioddef ymddygiad gwrthgymdeithadol. Gall drwyddedu dethol eu cyflwyno lle naill ai: a) awdurdod tai lleol wedi datgan ardal yn ardal adnewyddu; b) awdurdod tai lleol wedi darparu cymorth i unrhyw berson yn unol â pholisi a fabwysiadwyd ac a gyhoeddwyd; neu c) ardal ei ddosbarth neu'r ardal yn ei ddosbarth yn cynnwys lleiafswm o 25% o'r stoc dai a osodir gan landlordiaid y sector preifat.

Mae diffiniadau pellach ar gael yn Neddf 2004.
Deddf Tai 2004
a'r Gorchymyn Trwyddedu Dethol Tai (Amodau Ychwanegol) (Cymru) 2006
Gorchymyn 2006

Manylion Cyswllt

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Peryglon a thrwydeddau

Byrdwn wrth Ymateb Arolygon

Hafan

Rhowch fanylion cyswllt eich awdurdod isod. Bydd hyn yn ein helpu ni i gyfeirio unrhyw ymholiadau at y cyswllt cywir

Ffurflen wedi'i chwblhau gan/Prif gyswllt ymholiadau data:

		D1
Enw		✘
Rhif ffôn		✘
E-bost y swyddog cyswllt		✘

Manylion cyswllt arall

Enw		✘
Rhif ffôn		✘
E-bost y swyddog cyswllt		✘

Byrdwn wrth Ymateb Arolygon

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd
Peryglon a thrwydeddau
Hafan

Mae Llywodraeth Cymru yn monitro’r baich ar awdurdodau lleol sy’n cwblhau’r ffurflenni data. Mae hyn yn ein helpu ni i gynllunio newidiadau yn y dyfodol i ffurflenni casglu data. Fe fyddem yn gwerthfawrogi os gallech chi ein helpu ni drwy gwblhau’r tabl isod.

Cofnodwch yr amser a gymerodd i chi (ac unrhyw gydweithwyr) ddarparu ac anfon y ffurflen. Efallai bod nifer o staff sydd wedi’u cyflogi mewn swyddi gwahanol wedi cymryd rhan. Rydym yn gofyn i chi gyfrif yr oriau mae staff wedi’u dreulio ar gyfer pob band cyflog blynyddol cyfwerth ag amser llawn wedi’i ddangos isod. Fe fyddwch angen talgrynnu cyflogau staff i’r £1,000 agosaf. Cofnodwch eich amser i’r awr agosaf.

Nodwch nifer yr oriau wedi’u cymryd i gwblhau’r ffurflen hon fesul gradd pob aelod o staff:

- Adalw a chadw’r ffurflen wag;
- Casglu, coladu, dadansoddi ac agregu cofnodion ffigyrau sydd angen;
- Llenwi, gwirio, diwygio, adolygu ac, ar ôl ei gwblhau, cymeradwyo’r ffurflen; ac
- Anfon y ffurflen trwy AFON.

Gradd y staff	Oriau wedi’u cymryd	**D1**
Band 1 (£11,500 - £19,999)		✘
Band 2 (£20,000 - £26,999)		✘
Band 3 (£27,000 - £33,999)		✘
Band 4 (£34,000 - £53,999)		✘
Band 5 (£54,000+)		✘

Sylwadau

Tabl 1: Asesiadau a pheryglon wedi eu datrys

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Yn ystod y flwyddyn

Peryglon a thrwydeddau

Ewch i'r canllawiau
Ewch i'r diffiniadau
Yn ôl at yr Hafan

			2018-19						
			Ddim yn HMOs	**HMOs**	**Cyfanswm**	**D1**			**Sylwadau**
			a	b	c	a	b	c	
1	Cyfanswm yr asesiadau				0	✘	✘	✓	
2	Sydd:	Yn cynnwys peryglon categori 1*			0	✘	✘	✓	
3		Yn cynnwys peryglon categori 2*			0	✘	✘	✓	
4	Nifer yr HMOs a'r rhai nad ydynt yn HMOs lle mae'r holl beryglon categori 1 wedi cael eu datrys o ganlyniad i weithredu gan yr awdurdod lleol				0	✘	✘	✓	

*Gall asesiad gynnwys categori 1 a pheryglon categori 2. Dylai'r ddau gael eu cofnodi mewn rhesi 2 a 3 os yn berthnasol

			2017-18						
			Ddim yn HMOs	**HMOs**	**Cyfanswm**	**D2**			**Sylwadau**
			a	b	c	a	b	c	
1	Cyfanswm yr asesiadau		-	-	-	✓	✓	✓	
2	Sydd:	Yn cynnwys peryglon categori 1*	-	-	-	✓	✓	✓	
3		Yn cynnwys peryglon categori 2*	-	-	-	✓	✓	✓	
4	Nifer yr HMOs a'r rhai nad ydynt yn HMOs lle mae'r holl beryglon categori 1 wedi cael eu datrys o ganlyniad i weithredu gan yr awdurdod lleol		-	-	-	✓	✓	✓	

Sylwadau

Tabl 2a: yn HMOs - Nifer y peryglon categori 1 a 2 a nodwyd gan yr awdurdod lleol, yn ôl math o berygl

Ewch i'r canllawiau

Ewch i'r diffiniadau

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Yn ystod y flwyddyn

Peryglon a thrwydeddau

Yn ôl at yr Hafan

		2018-19				2017-18				
	Math o Berygl	**Nifer y peryglon a nodwyd mewn rhai nad oeddent yn HMOs**		**D1**		**Nifer y peryglon a nodwyd mewn rhai nad oeddent yn HMOs**		**D2**		**Sylwadau**
		Categori 1	**Categori 2**			**Categori 1**	**Categori 2**			
		a	b	a	b	a	b	a	b	
1	Tyfiant llwydni a lleithder			✗	✗	-	-	✓	✓	
2	Rhy oer			✗	✗	-	-	✓	✓	
3	Rhy boeth			✗	✗	-	-	✓	✓	
4	Asbestos a ffibrau mwynol a gynhyrchwyd (MMF)			✗	✗	-	-	✓	✓	
5	Biocides			✗	✗	-	-	✓	✓	
6	Carbonau monocsid a chynhyrchion tanwydd hylosgi			✗	✗	-	-	✓	✓	
7	Plwm			✗	✗	-	-	✓	✓	
8	Ymbelydredd			✗	✗	-	-	✓	✓	
9	Tanwydd nwy heb ei losgi			✗	✗	-	-	✓	✓	
10	Cyfansoddion organig anweddol			✗	✗	-	-	✓	✓	
11	Tyrru a gofod			✗	✗	-	-	✓	✓	
12	Mynediad gan ymwthwyr			✗	✗	-	-	✓	✓	
13	Golau			✗	✗	-	-	✓	✓	
14	Sŵn			✗	✗	-	-	✓	✓	
15	Hylendid domestig, plâu a sbwriel			✗	✗	-	-	✓	✓	
16	Diogelwch bwyd			✗	✗	-	-	✓	✓	
17	Hylendid personol, glanweithdra a charthffosiaeth			✗	✗	-	-	✓	✓	
18	Cyflenwad dŵr			✗	✗	-	-	✓	✓	
19	Syrthiadau sy'n gysylltiedig â bath ac ati.			✗	✗	-	-	✓	✓	
20	Syrthio ar arwynebau gwastad ac ati.			✗	✗	-	-	✓	✓	
21	Syrthio ar risiau ac ati.			✗	✗	-	-	✓	✓	
22	Syrthio rhwng lefelau			✗	✗	-	-	✓	✓	
23	Peryglon trydanol			✗	✗	-	-	✓	✓	
24	Tân			✗	✗	-	-	✓	✓	
25	Fflamau, arwynebau poeth			✗	✗	-	-	✓	✓	
26	Gwrthdrawiad a chaethiwo			✗	✗	-	-	✓	✓	
27	Ffrwydradau			✗	✗	-	-	✓	✓	
28	Safle ac ymarferoldeb amwynderau			✗	✗	-	-	✓	✓	
29	Dymchweliad adeiladol ac elfennau sy'n cwympo			✗	✗	-	-	✓	✓	
30	**Cyfanswm**	0	0	✓	✓	-	-	✓	✓	

Sylwadau

Tabl 2b: HMOs - Nifer y peryglon categori 1 a 2 a nodwyd gan yr awdurdod lleol, yn ôl math o berygl

Ewch i'r canllawiau | Ewch i'r diffiniadau

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Yn ystod y flwyddyn

Peryglon a thrwydeddau

Yn ôl at yr Hafan

	Math o Berygl	2018-19				2017-18				Sylwadau
		Nifer y peryglon a nodwyd mewn HMOs		D1		Nifer y peryglon a nodwyd mewn HMOs		D2		
		Categori 1	Categori 2			Categori 1	Categori 2			
		c	d	c	d	c	d	c	d	
1	Tyfiant llwydni a lleithder			✗	✗	-	-	✓	✓	
2	Rhy oer			✗	✗	-	-	✓	✓	
3	Rhy boeth			✗	✗	-	-	✓	✓	
4	Asbestos a ffibrau mwynol a gynhyrchwyd (MMF)			✗	✗	-	-	✓	✓	
5	Biocides			✗	✗	-	-	✓	✓	
6	Carbonau monocsid a chynhyrchion tanwydd hylosgi			✗	✗	-	-	✓	✓	
7	Plwm			✗	✗	-	-	✓	✓	
8	Ymbelydredd			✗	✗	-	-	✓	✓	
9	Tanwydd nwy heb ei losgi			✗	✗	-	-	✓	✓	
10	Cyfansoddion organig anweddol			✗	✗	-	-	✓	✓	
11	Tyrru a gofod			✗	✗	-	-	✓	✓	
12	Mynediad gan ymwthwyr			✗	✗	-	-	✓	✓	
13	Golau			✗	✗	-	-	✓	✓	
14	Sŵn			✗	✗	-	-	✓	✓	
15	Hylendid domestig, plâu a sbwriel			✗	✗	-	-	✓	✓	
16	Diogelwch bwyd			✗	✗	-	-	✓	✓	
17	Hylendid personol, glanweithdra a charthffosiaeth			✗	✗	-	-	✓	✓	
18	Cyflenwad dŵr			✗	✗	-	-	✓	✓	
19	Syrthiadau sy'n gysylltiedig â bath ac ati.			✗	✗	-	-	✓	✓	
20	Syrthio ar arwynebau gwastad ac ati.			✗	✗	-	-	✓	✓	
21	Syrthio ar risiau ac ati.			✗	✗	-	-	✓	✓	
22	Syrthio rhwng lefelau			✗	✗	-	-	✓	✓	
23	Peryglon trydanol			✗	✗	-	-	✓	✓	
24	Tân			✗	✗	-	-	✓	✓	
25	Fflamau, arwynebau poeth			✗	✗	-	-	✓	✓	
26	Gwrthdrawiad a chaethiwo			✗	✗	-	-	✓	✓	
27	Ffrwydradau			✗	✗	-	-	✓	✓	
28	Safle ac ymarferoldeb amwynderau			✗	✗	-	-	✓	✓	
29	Dymchweliad adeiladol ac elfennau sy'n cwympo			✗	✗	-	-	✓	✓	
30	**Cyfanswm**	0	0	✓	✓	-	-	✓	✓	

Sylwadau

Tabl 3: Trwyddedau

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Peryglon a thrwydeddau

[Ewch i'r canllawiau]
[Ewch i'r diffiniadau]
[Yn ôl at yr Hafan]

		Ar 31 Mawrth 2019		Ar 31 Mawrth 2018		
		Anheddau â thrwydded	D1	Anheddau â thrwydded	D2	Sylwadau
1	Trwyddedau HMO gorfodol		✘	-	✓	
2	Trwyddedau HMO ychwanegol		✘	-	✓	
3	**Cyfanswm y trwyddedau HMO**	0	✓	-	✓	
4	Trwyddedau dethol		✘	-	✓	
5	Cyfanswm y trwyddedau	0	✓	-	✓	

Sylwadau

Tabl 4: HMOs yn ardal yr awdurdod lleol

Dewiswch eich awdurdod o'r rhestr a ddarparwyd

Peryglon a thrwydeddau

Ewch i'r canllawiau
Ewch i'r diffiniadau

Yn ôl at yr Hafan

		Ar 31 Mawrth 2019		Ar 31 Mawrth 2018		
		Nifer	D1	Nifer	D2	Sylwadau
		a	a			
1	HMOs hysbys yn ardal yr awdurdod lleol		✘	-	✓	
2	Amcangyfrif o'r holl HMOs yn ardal yr awdurdod lleol		✘	-	✓	
3	Rhowch sylwad os yw'r nifer o asesiadau yn fwy na 20% o'r nifer o tai amlfeddiannaeth a amcangyfrifir	0	✘			

Sylwadau