

Safon Ansawdd Tai Cymru ar 31 Mawrth 2018:

Mae Llywodraeth Cymru yn casglu'r data yma.

Dewiswch eich iaith penodol / Choose your preferred language:

Cymraeg/Welsh ▼

Dilysiant

Dolennau	Wedi ei gwblhau		
Canllawiau >>			
Manylion Cyswllt >>	0%	Dilysiant >>	100%
Byrdwn wrth Ymateb Arolygon >>	0%	Dilysiant >>	100%
Dolennau ffurflen	Tabl wedi ei gwblhau	Validation passed	
Tabl 1 >>	9%	Dilysiant >>	100%
Tabl 2 >>	0%	Dilysiant >>	100%
Tabl 3 >>	0%		
Cyfanswm	2%	Cyfanswm	100%

Dychwelwch y ffurflen trwy Afon cyn 03 Awst 2018

<http://www.afonwales.org.uk>

Os oes gennych unrhyw gwestiynau cysylltwch:

E-bost: casgliadutai@llyw.cymru

Fersiwn 1 - 13/01/16

afon

diiu

ystadegau
ar gyfer cymru
statistics
for wales



Llywodraeth Cymru
Welsh Government

Canllawiau Technegol

Canllawiau ar sut i gwblhau'r ffurflen

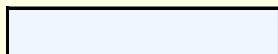
Llywio

Defnyddiwch y cysylltiadau a ddarperir er mwyn symud o un adran i'r llall.

Er enghraifft, cliciwch y ddolen '< < Hafan' i fynd yn ôl i'r hafan.

Celloedd lle y disgwylir i chi ddarparu eitemau data.

Pan gewch y daenlen, lliwir y celloedd lle disgwylir i chi ddarparu eitemau data.



Lliwir y celloedd lle disgwylir i chi ddarparu eitemau data yn las golau.

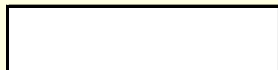


Mae rhai celloedd yn deillio gwerthoedd o eitemau data eraill. Lliwir y celloedd hyn gyda llwyd. Ni chaniateir i chi fewnosod data yn y celloedd hyn.



Nid oes angen cwblhau rhai celloedd gan eu bod yn amherthnasol. Lliwiau'r celloedd yma yw llwyd tywyll. Ni allwch gofnodi data i'r celloedd hyn.

Sylwadau



Darperir bwlch gwyn gyferbyn â phob tabl er mwyn rhoi sylwadau. Os oes unrhyw eitem ddata ar goll, disgwylir i chi ddarparu sylwad.

Dilysiad 1

Mae Dilysiad 1 yn cynnwys chwilio am wallau sylfaenol. Mae'n rhaid dileu'r gwallau hyn cyn cyflwyno'r daenlen trwy AFON.



Bydd eitemau data sy'n pasio dilysiant wedi eu lliwio'n wyrdd.



Lle nad oes eitemau data wedi eu cofnodi neu lle mae gwall dilysu byddent yn cael eu lliwio'n goch. Mae angen cofnodi sero os taw dim i'r cofnod, neu mae angen gwneud sylwadau.



Bydd eitemau data gyda sylwadau wedi eu lliwio'n ambr.

Wrth lenwi'r ffurflen hon dylech gyfeirio at "Safon Ansawdd Tai Cymru: Arweiniad Diwygiedig i Landlordiaid Cymdeithasol ar Ddehongli a Chyrraedd Safon Ansawdd Tai Cymru Gorffennaf 2008" (dolen isod). Dylid cofnodi nifer yr eiddo sy'n cydymffurfio â'r safon gyfan (ac eithrio asesiadau a wnaed o dan Ran 6)

- yn Nhabl 1. I gydymffurfio yn achos unrhyw gydran, mae'n rhaid i'r eiddo fodloni'r safon ar gyfer pob elfen sy'n berthnasol i'r gydran honno. Dylid cofnodi yn Nhabl 2 nifer yr eiddo sy'n cydymffurfio â'r safon ar gyfer pob un o'r 10 cydran a restrir. Er mwyn deall pa elfennau o'r safon sy'n berthnasol i bob un o'r 10 cydran, dylech gyfeirio at y dudalen ganllaw 'Elfennau Penodol'.

- <http://wales.gov.uk/docs/desh/publications/091207housingwhqsguide.pdf>

At ddibenion y ffurflen hon, caiff "stoc i'w hasesu" ei diffinio fel pob eiddo annibynnol, gan gynnwys fflatiau un ystafell, o dan y penawdau eiddo anghenion

- cyffredinol, eiddo wedi'i warchod, eiddo arall â chymorth ac eiddo gofal ychwanegol. Caiff y rhif stoc rhagosoddedig ei gymryd o ddatganiad stoc blynyddol eich sefydliad ar gyfer 2015-16, gan gymryd y cyfansymiau perthnasol o dablau 1, 2a, 2b a 3.

Peidiwch â rhestru eiddo sy'n cydymffurfio ond sydd â "methiant derbynol" (fel y'i diffinnir yn y canllaw uchod) yng ngholofn b Tablau 1 a 2. Rhestrwch nhw yng ngholofn c. Byddwn yn adio'r ffigurau yng ngholofn b ac c i weld i ba raddau yr ydych yn cydymffurfio â'r safon yng ngholofn d. Os nad yw elfen benodol o'r safon yn gymwys ac felly heb ei hasesu, bydd yr eiddo'n cydymffurfio. Daw cyfanswm colofn c o adio'r rhesi isod a threfnu'r methiannau derbynol yn ôl y prif reswm (gweler isod).

- Gallai fod gan eiddo un neu fwy o fethiannau derbynol fel y'u diffinnir yng nghanllaw WHQS. Gallai fod sawl rheswm felly, at ddiben ffurflen ystadegol WHQS ar gyfer Llywodraeth cymru, am y methiant derbynol. Dylech gofnodi'r prif reswm am y methiant derbynol, yn unol â'r drefn a nodir isod.

1. Dewis y preswlydd
2. Cyfyngiadau ffisegol
3. Amseru'r gwaith unioni
4. Cost y gwaith unioni

Dyma rai enghreifftiau o fethiannau derbynol:

- a) Efallai bod gan yr eiddo fwy nag un elfen sy'n fethiant derbynol yn ôl yr WHQS e.e. lle bo preswlydd wedi gwrthod ystafell ymolchi newydd; a hefyd bod y preswlydd wedi derbyn cegin newydd ond bod y gegin yn rhy fach i fodloni safonau'r WHQS. Gan ddefnyddio'r drefn uchod felly, y prif reswm dros y methiant derbynol fydd 'dewis y preswlydd'.
 - b) Efallai bod angen gwaith trwsio ar y to cyn pen 2 flynedd a bod angen gwella'r inswleiddiad yn yr atig er mwyn cydymffurfio â tharged arbed ynni SAP 65. Er y gellid gwneud y gwaith inswleiddio cyn trwsio'r to a'i wneud eto ar ôl gorffen y gwaith ar y to, ni fyddai'n gost-effeithiol ei inswleiddio ddwywaith. Byddai 'cost y gwaith unioni' ac 'amseru'r gwaith unioni' yn rhesymau yn y fan yma dros gofnodi'r diffyg inswleiddio fel methiant derbynol ond gan ddefnyddio'r drefn uchod, y prif reswm yw 'amseru'r gwaith unioni'.
 - c) Os ydy'r ardd gefn yn serth, gallai fod yn anodd lefelu 10m2 ohoni am gost resymol oherwydd cyfyngiadau ffisegol. Unwaith eto, o dan y drefn uchod, y prif reswm y dylech ei gofnodi yw 'cyfyngiadau ffisegol', nid 'cost y gwaith unioni'.
 - d) Enghraifft o gost - os oes wal solet yn yr eiddo ac y byddech yn elwa o gael inswleiddio'r wal allanol er mwyn cael gradd ynni uwch na SAP 65. Er y gallai fod yn ymarferol, nid yw'n effeithiol o ran cost oherwydd cost uchel gwneud y gwaith a does dim grant ar gael i wneud y gwaith.
- Er mwyn llenwi tabl 1, a phob llinell o dabl 2, dylid cynnal ymchwiliad ar wahân o'ch cronfa ddata i edrych ar bob eiddo a chyfrif y rheini sy'n bodloni pob un o'r elfennau a restrir ar gyfer y gydran benodol honno (gweler y daflen <<Elfennau Penodol>>).

Dim ond eiddo sy'n bodloni'r holl elfennau, ar wahân i'r rheini a restrir yn rhan 6, y dylid ei gofnodi yn nhabl 1, colofn b. Fodd bynnag, i gydymffurfio â'r gydran sy'n ymwneud â Systemau Trydanol er enghraifft (a gofnodir yn nhabl 2, llinell 8, colofn b), mae angen i eiddo gydymffurfio ag elfennau 1(a) a 2(m) yn unig. Felly, yn gyffredinol, bydd y niferoedd sy'n cydymffurfio yn nhabl 2 yn uwch na'r rheini a nodir yn nhabl 1, oherwydd y gall eiddo gydymffurfio ag is-set o elfennau, heb o reidrydd gydymffurfio â phob un ohonynt.

- At ddibenion llenwi Tabl 2 dylech ddilyn y canllawiau penodol ar gyfer pob un o'r cydrannau a restrir isod.

1 | Toeau a chydrannau cysylltiedig

Yn achos to bloc o fflatiau, yn ôl asesiad o do cymunol y bloc cyfan y dylid barnu bod yr holl fflatiau unigol yn cydymffurfio/ddim yn cydymffurfio.

2 | Ffenestri

Mewn bloc o fflatiau, yn ôl asesiad o ffenestri cymunol y bloc cyfan, ochr yn ochr â'r asesiad gofynnol o ffenestri unigol pob eiddo yn y bloc, y dylid barnu bod yr holl fflatiau unigol yn cydymffurfio/ddim yn cydymffurfio.

3 | Drysau Allanol

Mewn bloc o fflatiau, yn ôl asesiad o ddrysau cymunol y bloc cyfan, ochr yn ochr â'r asesiad gofynnol o ddrysau unigol pob eiddo yn y bloc, y dylid barnu bod yr holl fflatiau unigol yn cydymffurfio/ddim yn cydymffurfio.

4 | Ceginau

Dim canllawiau penodol.

5 | Ystafelloedd Ymolchi

Dim canllawiau penodol.

6 | Sgôr Ynni (SAP ≥ 65)

Rhaid amcangyfrif y defnydd blynyddol o ynni ar gyfer gwresogi dŵr a gwresogi'r annedd ei hun gan ddefnyddio Gweithdrefn Asesu Safonol y Llywodraeth ar gyfer Sgôr Ynni Anheddau 2005 (SAP2005)

7 | Systemau gwres canolog

Dim canllawiau penodol.

8 | Systemau trydanol

Dim canllawiau penodol.

9 | Synwryddion mwg wedi'u pweru o'r prif gyflenwad

Dim canllawiau penodol.

10 | Gerddi a manau storio allanol hyd at ac yn cynnwys ffin yr eiddo

Dylai hyn eithrio unrhyw asesiad o elfennau o dan Ran 6 o'r safon.

<< Hafan

Manylion Cyswllt >>

Canllawiau

Diffiniadau

Rhannau Arbenig

Rhannau Arbenig

Elfen

Caiff pob elfen ei chyfrif yn erbyn "Pob cydran".

Rhan 1. Mewn cyflwr da

- 1 (a) A yw'r annedd yn sefydlog o ran ei strwythur heb arwyddion ei fod yn dadfeilio?
1 (b) A yw'r annedd yn glir rhag lleithder?

1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

Rhan 2. Diogel

- 2 (a) A yw'r grisiau a'r canllaw yn ddiogel?
2 (b) A oes digon o le ar gyfer teclynnau yn y gegin?
2 (c) A yw'r arwyneb yn ddigonol ar gyfer paratoi bwyd yn ddiogel?
2 (d) A yw'r cypyrddau storio yn gyfleus ac yn ddigonol?
2 (e) A yw nifer y socedi pŵer cyfleus yn y gegin yn ddigonol?
2 (f) A yw'r deunyddiau sydd ar llawr yn y gegin a'r ystafell ymolchi yn ddiogel ac yn addas i'w defnyddio?
2 (g) A oes allanfa dân allanol?
2 (h) A oes digon o larymau ac offer tân?
2 (i) A oes gan yr ystafelloedd gwely lwybrau dianc nad ydynt yn pasio drwy ystafell arall?
2 (j) A oes synwryddion mwg wedi'u pweru o'r prif gyflenwad ar bob llawr?
2 (k) A oes cloeon ffenestri nad ydynt yn cloi yn awtomatig ar gael mewn ystafelloedd gwely?
A yw'r dystysgrif gwasanaethu a diogelwch ar gyfer cyfarpar nwy, tanwydd solet neu olew
2 (l) yn gyfredol, ac a oes unigolyn sydd â chymwysterau priodol wedi ardystio bod yr holl osodiadau ac offer gwresogi yn ddiogel, fel sy'n ofynnol yn ôl y gyfraith?
2 (m) A yw goleuadau trydanol a gosodiadau pŵer wedi cael eu gwirio gan unigolyn sydd â chymwysterau priodol ac a yw wedi ardystio eu bod yn ddiogel?
2 (n) A yw'r drysau a'r ffenestri allanol yn rhoi lefel resymol o ddiogelwch ffisegol?
2 (o) A yw'n hawdd cynnal a chadw'r ardd gefn, ac a yw'n yn eithaf preifat, yn ddiogel ac yn addas i blant ifanc chwarae ynddi?

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

4

4

4

4

5

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

9

2

7

8

2, 3

10

Rhan 3. Wedi'i wresogi'n ddigonol, yn effeithlon o ran tanwydd ac wedi'i inswleiddio'n dda

- 3 (a) A yw'r system wresogi yn weddol ddiwastraff ac yn gallu gwresogi'r annedd at lefel resymol?
3 (b) A yw'r drysau a'r ffenestri allanol yn gallu gwrthsefyll drafft yn ddigonol?
3 (c) A yw'r ystafell fyw wedi'i gwahanu oddi wrth ddrws y brif fynedfa?
3 (d) A yw'r tanc dŵr wedi'i inswleiddio'n effeithiol?
3 (e) A oes system fecanyddol ddigonol i dynnu aer o'r gegin a'r ystafell ymolchi?

6, 7

2, 3

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

7

4, 5

Rhan 4. Yn cynnwys ceginau ac ystafelloedd ymolchi diweddar

- 4 (a) A yw'r gegin yn 15 mlwydd oed neu'n iau, oni bai ei bod mewn cyflwr da?
4 (b) A oes digon o gyfleusterau ar gyfer golchi, sychu a chrasu dillad?
4 (c) A yw cyfleusterau'r ystafell ymolchi a'r tŷ bach yn 25 mlwydd oed neu'n iau, oni bai eu bod mewn cyflwr da?
4 (d) A oes cawod yn ogystal â bath?

4

4, 10

5

5

Rhan 5. A yw wedi'i reoli'n dda (ar gyfer tai rhent)

- 5 (a) A yw'r annedd yn cael ei reoli'n deg, yn effeithlon ac yn dda?

Cyfanswm yr holl gydrannau yn unig

Rhan 6. Wedi'i leoli mewn amgylcheddau deniadol a diogel

At ddibenion y ffurflen hon peidiwch â mesur cydymffurfiaeth yn erbyn Rhan 6 o'r safon. Yn hytrach, dylech amlinellu yn nhabl 3 a oes gan eich sefydliad strategaeth/polisi ar gyfer cydymffurfio â Rhan 6 o'r safon, gan roi'r manylion yn rhan 2 o'r ffurflen hon (dogfen Word ar wahân).

Rhan 7. Yn addas ar gyfer gofynion penodol yr aelwyd, hyd ag y bo modd (ee anabledau penodol)

- 7 (a) A oes digon o le yn yr annedd ar gyfer byw o ddydd i ddydd?
7 (b) A oes digon o le storio cyffredinol yn fewnol ac yn allanol?
7 (c) A yw cynllun yr annedd yn bodloni anghenion diwylliannol arbennig y preswylwyr?
7 (d) A oes gan yr annedd y cymhorthion ffisegol angenrheidiol i fodloni gofynion y preswylwyr?
7 (e) A oes ardal wastad heb fod yn llai na 10m² y gellir mynd iddo yn uniongyrchol o'r annedd?
7 (f) A oes mynediad palmantog i'r lein ddillad a giât yr ardd?

4

4, 10

4, 5

4, 5, 10

10

10

Manylion Cyswllt

Safon Ansawdd Tai Cymru ar 31 Mawrth 2018

<< Hafan

<< Canllawiau

BYA >>

Rhowch fanylion cyswllt eich awdurdod neu RSL isod. Bydd hyn yn ein helpu ni i gyfeirio unrhyw ymholiadau at y cyswllt cywir

Ffurflen wedi'i chwblhau gan/Prif gyswllt ymholiadau data:

	D1
Enw	✘
Rhif ffôn	✘
Cyfeiriad e-bost	✘

Manylion cyswllt arall

Enw	✘
Rhif ffôn	✘
Cyfeiriad e-bost	✘

<< Hafan

<< Manylion Cyswllt

Tabl 1 >>

Mae Llywodraeth Cymru yn monitro'r baich cwblhau'r ffurflenni data. Mae hyn yn ein helpu ni i gynllunio newidiadau yn y dyfodol i ffurflenni casglu data. Fe fyddem yn gwerthfawrogi os gallech chi ein helpu ni drwy gwblhau'r tabl isod.

Cofnodwch yr amser a gymerodd i chi (ac unrhyw gydweithwyr) ddarparu ac anfon y ffurflen. Efallai bod nifer o staff sydd wedi'u cyflogi mewn swyddi gwahanol wedi cymryd rhan. Rydym yn gofyn i chi gyfrif yr oriau mae staff wedi'u dreulio ar gyfer pob band cyflog blynyddol cyfwerth ag amser llawn wedi'i ddangos isod. Fe fyddwch angen talgrynnu cyflogau staff i'r £1,000 agosaf. Cofnodwch eich amser i'r awr agosaf.

Nodwch nifer yr oriau wedi'u cymryd i gwblhau'r ffurflen hon fesul gradd pob aelod o staff:

- Adalw a chadw'r ffurflen wag;
- Casglu, coladu, dadansoddi ac agregu cofnodion ffigyrau sydd angen;
- Llenwi, gwirio, diwygio, adolygu ac, ar ôl ei gwblhau, cymeradwyo'r ffurflen; ac
- Anfon y ffurflen trwy AFON.

Gradd y staff	Oriau wedi'u cymryd	D1
Band 1 (£11,500 - £19,999)		X
Band 2 (£20,000 - £26,999)		X
Band 3 (£27,000 - £33,999)		X
Band 4 (£34,000 - £53,999)		X
Band 5 (£54,000+)		X

Sylwadau

Tabl 1 – Stoc sy'n cydymffurfio'n llwyr â Safon Ansawdd Tai Cymru, ar 31 Mawrth 2018

Safon Ansawdd Tai Cymru ar 31 Mawrth 2018

		<< Diffiniadau		Dilysiant >>		<< Hafan		<< Byrdwn wrth Ymateb Arolygon							
1	Stoc i'w haseu (eiddo annibynnol yn unig, gan gynnwys fflatiau un ystafell)	Stoc ar 31 Mawrth 2018	Stoc sy'n cydymffurfio'n llwyr* ar 31 Mawrth 2018	Stoc sy'n cydymffurfio* ac sy'n destun methiannau derbyniol, ar 31 Mawrth 2018	Stoc nad yw'n cydymffurfio*	Canran sy'n cydymffurfio'n llwyr* / cydymffurfio* gyda methiannau derbyniol	Y flwyddyn y disgwyli'r holl stoc gydymffurfio'n llwyr*	Dilysu		Sylw					
		a	b	c	d	e	f	a	b(1)	b(2)	c(1)	d(1)	d(2)	e	f
					0			x	x	x	x	✓		x	
2	Cartrefi'n cydymffurfio ond bod methiannau derbyniol, wedi'u rhestru yn ôl y rhesymau dros fethiannau derbyniol.		Dewis y preswlydd							x					
			Cyfyngiadau ffisegol							x					
			Amseru'r gwaith unioni							x					
			Cost y gwaith unioni							x					
			Cyfanswm		0					x					
	Sylw														

Tabl 2 – Stoc sy'n cydymffurfio â Safon Ansawdd Tai Cymru, fesul cydran, ar 31 Mawrth 2018

		<< Canllawiau												
Cydran	Stoc ar 31 Mawrth 2018	Stoc sy'n cydymffurfio'n llwyr* yn achos y gydran a nodir, ar 31 Mawrth 2018	Stoc sy'n cydymffurfio* yn achos y gydran a nodir ac sy'n destun methiannau derbyniol, ar 31 Mawrth 2018	Stoc nad yw'n cydymffurfio* yn achos y gydran a nodir	Canran yr eiddo sy'n cydymffurfio'n llwyr* / cydymffurfio* gyda methiannau derbyniol, yn achos y gydran a nodir	Y flwyddyn y disgwyli'r holl stoc gydymffurfio'n llwyr* yn achos y gydran a nodir	Dilysu		Sylw					
		a	b	c	d	e	f	a	b	c	d	e	f	
1	Toeau a chydrannau cysylltiedig	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
2	Ffenestri	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
3	Drysau allanol	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
4	Ceginau	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
5	Ystafelloedd Ymolchi	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
6	Sgôr ynni (SAP ≥ 65)	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
7	Systemau gwres canolog	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
8	Systemau trydanol	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
9	Synwryddion mwg wedi'u pweru o'r prif gyflenwad	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
10	Gerddi a mannau storio allanol hyd at ac yn cynnwys ffin yr eiddo	0		0	#DIV/0!		x		x	x			x	
	Sylw													

*= Dylai eiddo sy'n cydymffurfio gynnwys unrhyw eiddo lle nad yw elfen benodol o Safon Ansawdd Tai Cymru yn berthnasol ac nad yw, felly, yn cael ei haseu.

Tabl 3 - Cydymffurfio â Rhan 6 o Safon Ansawdd Tai Cymru (eiddo wedi'i leoli mewn amgylcheddau deniadol a diogel)

1. A oes gan eich sefydliad strategaeth/polisi ar gyfer cydymffurfio â Rhan 6 o'r safon (sy'n nodi y dylai pob annedd gael ei leoli mewn amgylchedd y gall preswylwyr deimlo eu bod yn perthyn iddo a lle y gallant deimlo'n falch o fyw yno)?	Dewiswch
2. Dylech hefyd lenwi rhan 2 o'r ffurflen (dogfen Word). Os byddwch yn ateb yn gadarnhaol, mae angen rhagor o fanylion am y strategaeth/polisi, neu os fyddwch yn ateb yn negyddol, mae'n gofyn am fanylion y camau sy'n cael eu cymryd i fynd i'r afael â hyn. Gellir lawrwytho Rhan 2 o'r ffurflen o AFON: http://www.afonwales.org.uk	

Tabl 1 – Stoc sy'n cydymffurfio'n llwyr â Safon Ansawdd Tai Cymru, ar 31 Mawrth 2017

<< Tabl 1-3

<< Hafan

<< Byrdwn wrth Ymateb Arolygon

Mae'r tabl yma yn dangos y gwahaniaeth rhwng data o 31 Mawrth 2017 a'r data ar 31 Mawrth 2018 yn y tablau blaenorol. Defnyddiwch y blychau i'r dde i esbonio unrhyw gwahaniaethau os gwelwch yn dda.

	Stoc ar 31 Mawrth 2017	Stoc sy'n cydymffurfio'n llwyr* ar 31 Mawrth 2017	Stoc sy'n cydymffurfio* ac sy'n destun methiannau derbyniol, ar 31 Mawrth 2017	Stoc nad yw'n cydymffurfio*	Canran sy'n cydymffurfio'n llwyr* / cydymffurfio* gyda methiannau derbyniol	Y flwyddyn y disgwylir i'r holl stoc gydymffurfio'n llwyr*	Dilysu	Sylw
	a	b	c	d	e	f	a b c d e f	
1 Stoc i'w hasesu (eiddo annibynnol yn unig, gan gynnwys fflatiau un ystafell)							✓ ✓ ✓ ✓	
2 Cartrefi'n cydymffurfio ond bod methiannau derbyniol, wedi'u rhestru yn ôl y rhesymau dros fethiannau derbyniol.		Dewis y preswlydd					✓	
		Cyfyngiadau ffisegol					✓	
		Amseru'r gwaith unioni					✓	
		Cost y gwaith unioni					✓	
		Cyfanswm	0				✓	
Sylw								

Tabl 2 – Stoc sy'n cydymffurfio â Safon Ansawdd Tai Cymru, fesul cydran, ar 31 Mawrth 2017

Cydran	Stoc ar 31 Mawrth 2017	Stoc sy'n cydymffurfio'n llwyr* ar 31 Mawrth 2017	Stoc sy'n cydymffurfio* ac sy'n destun methiannau derbyniol, ar 31 Mawrth 2017	Stoc nad yw'n cydymffurfio*	Canran sy'n cydymffurfio'n llwyr* / cydymffurfio* gyda methiannau derbyniol	Y flwyddyn y disgwylir i'r holl stoc gydymffurfio'n llwyr*	Dilysu	Sylw
col ref	a	b	c	d	e	50	a b c d e f	
1 Toeau a chydrrannau cysylltiedig							✓ ✓ ✓ ✓	
2 Ffenestri							✓ ✓ ✓ ✓	
3 Drysau allanol							✓ ✓ ✓ ✓	
4 Ceginau							✓ ✓ ✓ ✓	
5 Ystafelloedd Ymolchi							✓ ✓ ✓ ✓	
6 Sgôr ynni (SAP ≥ 65)							✓ ✓ ✓ ✓	
7 Systemau gwres canolog							✓ ✓ ✓ ✓	
8 Systemau trydanol							✓ ✓ ✓ ✓	
9 Synwryddion mwg wedi'u pweru o'r prif gyflenwad							✓ ✓ ✓ ✓	
10 Gerddi a manau storio allanol hyd at ac yn cynnwys ffin yr eiddo							✓ ✓ ✓ ✓	
Sylw								

*= Dylai eiddo sy'n cydymffurfio gynnwys unrhyw eiddo lle nad yw elfen benodol o Safon Ansawdd Tai Cymru yn berthnasol ac nad yw, felly, yn cael ei hasesu.