DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (MINFFORDD ROAD, LLANFIHANGEL-YN-NHYWYN, LLANFAIR-YN-NEUBWLL, CAERGEILIOG, CAERGYBI) 202-

Mae Gweinidogion Cymru yn bwriadu gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ("Deddf 1990") i awdurdodi cau'r darn o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn ac i wella'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Hysbysiad hwn. Mae Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni bod angen cau'r briffordd. Nid awdurdodir cau'r briffordd ond er mwyn gwneud y datblygiad yn unol â'r caniatâd cynllunio amodol a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf 1990 gan Gyngor Sir Ynys Môn ar 18 Ionawr 2024 o dan rif cyfeirnod FPL/2023/195 a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r Hysbysiad hwn.

Bydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Minffordd Road, Llanfihangel-yn-Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Caergybi) 202- ("y Gorchymyn"), os caiff ei wneud, yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio mewn cysylltiad â'r datblygiad i ben neu os caiff ei ddirymu.

Yn ystod cyfnod o 28 o ddiwrnodau o 4 Medi 2024 gellir edrych ar gopïau o'r Gorchymyn drafft a'r plan a adneuwyd yn rhad ac am ddim yn ystod oriau swyddfa arferol yn Du Construction Ltd, Bloc F, Parc Busnes Penrhos, Caergybi, LL65 2FD, rhwng 8am a 4:30pm o ddydd Llun i ddydd Gwener, neu gellir eu cael yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod gan ddyfynnu'r cyfeirnod qA2044803.

Rhaid anfon unrhyw wrthwynebiadau yn ysgrifenedig, gan nodi ar ba sail y'u gwneir, i: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ neu drwy e-bost i Trafnidiaeth.YGangenOrchmynion@llyw.cymru erbyn 2 Hydref 2024.

Os ydych yn dymuno gwrthwynebu, cefnogi neu gyflwyno sylwadau, efallai y bydd angen i Lywodraeth Cymru ymgynghori â phersonau a sefydliadau y tu allan i Lywodraeth Cymru. Fel rhan o'r broses ymgynghori, bydd yr wybodaeth yr ydych wedi ei rhoi a'ch data personol yn cael eu trosglwyddo i'r ceisydd/datblygwr ac, os oes angen, i'r awdurdod priffyrdd lleol i'w galluogi hwy i ymateb i chi. Fodd bynnag, ni fyddwn yn datgelu eich manylion personol ond pan fo hynny'n angenrheidiol er mwyn ymdrin â'r materion a godwyd. Pan na fo gwrthwynebiadau yn gallu cael eu datrys a phan fo'r Gorchymyn yn dod yn destun Ymchwiliad

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1990

THE STOPPING UP OF HIGHWAYS (MINFFORDD ROAD, LLANFIHANGEL YN NHYWYN, LLANFAIR-YN-NEUBWLL, CAERGEILIOG, HOLYHEAD) ORDER 202-

The Welsh Ministers propose to make an Order under section 247 of the Town and Country Planning Act 1990 ("the 1990 Act") to authorise the stopping up of the length of highway described in Schedule 1 to this Notice and to improve the area of highway described in Schedule 2 to this Notice. The Welsh Ministers are satisfied that the stopping up is necessary, and it will be authorised only in order to enable the development to be carried out in accordance with conditional planning permission granted under Part 3 of the 1990 Act by Isle of Anglesey County Council on 18 January 2024 with reference number FPL/2023/195 described in Schedule 3 to this Notice.

The Stopping Up of Highways (Minffordd Road, Llanfihangel yn Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Holyhead) Order 202- ("the Order"), if made, will cease to have effect if planning permission in respect of the development expires or is revoked.

During 28 days from 4 September 2024 copies of the draft Order and the deposited plan may be inspected free of charge during normal office hours at Du Construction Ltd, Block F, Parc Busnes Penrhos, Holyhead, LL65 2FD, from 8 am to 4:30 pm Monday to Friday, or may be obtained free of charge from the address below quoting reference qA2044803.

Objections, specifying the grounds on which they are made, must be sent in writing to Orders Branch, Transport, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff CF10 3NQ or by email to TransportOrdersBranch@gov.wales by 2 October 2024.

Should you wish to object, support or make representations, the Welsh Government may need to consult with persons and organisations outside the Welsh Government. As part of the consultation process, the information you have provided and your personal data will be passed to the applicant/developer and, if necessary, to the local highway authority to enable them to respond to you. We will, however, only disclose your personal details where it is necessary to do so to address the issues raised. Where objections cannot be resolved and the Order becomes subject to a Public Inquiry ("PI"), all correspondence is copied to the Inspector of the PI and is available in the PI library when it becomes

Cyhoeddus ("YC"), caiff pob gohebiaeth ei chopïo i Arolygydd yr YC ac fe'i cedwir yn y Llyfrgell YC lle y bydd ar gael i'r cyhoedd.

Os nad ydych yn dymuno i ddata personol gael eu hanfon ymlaen at drydydd parti, dylech nodi pam pan fyddwch yn cyflwyno eich gohebiaeth a bydd Gweinidogion Cymru yn copïo'r sylwadau i'r trydydd parti priodol gyda'r enw a'r cyfeiriad wedi eu dileu. Os bydd YC yn cael ei gynnal, bydd yr Arolygydd yn gweld y sylwadau ond efallai y bydd yn rhoi llai o sylw iddynt o ganlyniad i hyn.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad ar wefan Llywodraeth Cymru ar https://llyw.cymru/gorchmynion-cau.

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

J SADDLER
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

ATODLEN 1
(Bras amcan yw pob mesuriad)
<u>Y darnau o briffordd sydd i'w cau</u>

Darn trionglog ei siâp o briffordd ar y briffordd o'r enw Minffordd Road, Llanfihangel-yn-Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Caergybi, a leolir 56.16 o fetrau i'r gogledd-ddwyrain o ganol ei chyffordd â Dinam Road, sy'n 60 metr yn y man hiraf ac yn 12 metr yn y man lletaf, ac a ddangosir â llinellau sebra ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 2
(Bras amcan yw pob mesuriad)
<u>Y darnau o briffordd sydd i'w gwella</u>

Darn afreolaidd ei siâp o droetffordd priffordd ar Minffordd Road, Llanfihangel-yn-Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Caergybi, a leolir 56.16 o fetrau i'r gogledd-ddwyrain o ganol ei chyffordd â Dinam Road, sy'n 72.11 o fetrau yn y man hiraf ac yn 2.43 metr yn y man lletaf ac a ddangosir â dotwaith ar y plan a adneuwyd.

ATODLEN 3
<u>Y Datblygiad</u>

publicly available.

If you do not wish personal data to be forwarded to third parties, you should state why when submitting your correspondence and the Welsh Ministers will copy the representations to the appropriate third parties with the name and address removed and if there is to be a PI, the representations will be seen by the Inspector who may give them less weight as a result.

A copy of the Order and Notice can be viewed on the Welsh Government's website at https://gov.wales/stopping-orders.

A copy of this Notice in larger print can be obtained from Orders Branch, Transport, Welsh Government, Cathays Park, Cardiff CF10 3NQ.

J SADDLER
Transport
Welsh Government

SCHEDULE 1
(All measurements are approximate)
<u>Lengths of highway to be stopped up</u>

A triangle shaped length of highway on the highway known as Minffordd Road, Llanfihangel yn Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Holyhead, located 56.16 metres north-east from the centre of its junction with Dinam Road, with a maximum length of, with a maximum length of 60 metres, a maximum width of 12 metres, and marked with zebra hatching on the deposited plan.

SCHEDULE 2
(All measurements are approximate)
<u>Lengths of highway to be improved</u>

An irregular shaped length of highway footway on Minffordd Road, Llanfihangel yn Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Holyhead, located 56.16 metres north-east from the centre of its junction with Dinam Road, with a maximum length of 72.11 metres, a maximum width of 2.43 metres and marked with cross hatching on the deposited plan.

SCHEDULE 3
<u>The Development</u>

Construction of 17 affordable dwellings, construction

Adeiladu 17 o anheddau fforddiadwy, adeiladu mynedfa newydd i gerbydau, adeiladu ffordd ystad newydd ynghyd â thirweddu caled a meddal ar dir cyfagos i Minffordd Road, Llanfihangel-yn-Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Caergybi.

of a new vehicular access, construction of new estate road together with hard and soft landscaping on land adjacent to Minffordd Road, Llanfihangel yn Nhywyn, Llanfair-yn-Neubwll, Caergeiliog, Holyhead.