FFURFLEN RHWI

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **HYSBYSIAD O GONTRACT SAFONOL** | | | | | |
| *Mae’r ffurflen hon i’w defnyddio gan landlord cymunedol i roi hysbysiad i ddeiliad contract o dan adran 13 o Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016 fod y contract meddiannaeth yn gontract safonol.* | | | | | |
|  | | | | | |
| **Rhan A: Landlord Cymunedol** | |  | **Rhan B: Deiliad neu Ddeiliaid y Contract** | | |
| Enw:  Cyfeiriad: | |  | Enw(au): | | |
|  | | | | | |
| **Rhan C: Annedd** | | | | | |
| Cyfeiriad: | | | | | |
|  | | | | | |
| **Rhan** **D: Hysbysiad o Gontract Safonol** | | | | | |
| Mae’r landlord cymunedol, gan ddibynnu ar y paragraff a ganlyn o Atodlen 3 i Ddeddf Rhentu Cartrefi (Cymru) 2016, yn rhoi hysbysiad o dan adran 13 o’r Ddeddf honno fod y contract meddiannaeth yn gontract safonol.  *Ticiwch fel y bo’n gymwys er mwyn dangos pa baragraff o Atodlen 3 y dibynnir arno.* | | | | | |
| 1. Contractau meddiannaeth drwy hysbysiad | □ | | | 9. Meddiannaeth yn rhinwedd swydd: y gwasanaethau tân ac achub | □ |
| 2. Llety â chymorth | □ | | | 10. Llety myfyrwyr | □ |
| 3. Meddiannaeth ragarweiniol | □ | | | 11. Llety dros dro: tir sydd wedi ei gaffael ar gyfer datblygu | □ |
| 4. Llety i geiswyr lloches, etc. | □ | | | 12. Llety dros dro: personau sy’n dechrau gwaith | □ |
| 5. *Diddymwyd – nid yw’n gymwys* |  | | | 13. Llety dros dro: trefniadau tymor byr | □ |
| 6. Llety i bersonau digartref | □ | | | 14. Llety dros dro: llety yn ystod gwaith | □ |
| 7. Meddiannaeth yn rhinwedd swydd: cyffredinol | □ | | | 15. Llety nad yw’n llety cymdeithasol | □ |
| 8. Meddiannaeth yn rhinwedd swydd: yr heddlu | □ | | | 16. Anheddau a fwriedir ar gyfer trosglwyddo | □ |

|  |  |
| --- | --- |
| **Rhan E: Hawl i Adolygiad** | |
| Cewch chi, ddeiliad y contract, wneud cais i’r llys sirol am adolygiad o benderfyniad y landlord cymunedol i roi’r hysbysiad hwn gan nodi bod y contract meddiannaeth yn gontract safonol.  Rhaid gwneud y cais o fewn 14 o ddiwrnodau i’r dyddiad y rhoddwyd yr hysbysiad hwn i chi gan y landlord. | |
|  | |
| **Rhan F: Llofnod** | |
| Llofnodwyd gan y landlord cymunedol, neu ar ei ran:  …………………………… | Dyddiad:  …………………………… |