Erthygl 8(3A) neu 23(5)

Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012

HYSBYSIAD O DAN ADRAN 62ZA(2) NEU (4) O DDEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990 I'W ROI I'R CEISYDD YN DWEUD BOD Y CAIS AM GANIATÂD CYNLLUNIO NEU GYDSYNIAD, CYTUNDEB NEU GYMERADWYAETH YN ANNILYS

Datblygiad yn (1)	
Hysbysir drwy hyn bod cais cynllunio (b)	
a gafwyd ar (c)	
Yn cael ei ystyried yn annilys am y rhesymau a ganlyn (d)	
Er mwyn dilysu'r cais cynllunio, dylai'r ceisydd gyflwyno'r wybodaeth a ganlyn i'r awdurdod cynllunio (e)	

Apelau yn erbyn hysbysiad annilysu

Mae gan geiswyr am ganiatâd cynllunio neu gydsyniad, cytundeb neu gymeradwyaeth sy'n ofynnol o dan unrhyw amod neu gyfyngiad y rhoddwyd caniatâd cynllunio yn ddarostyngedig iddo yr hawl i apelio yn erbyn yr hysbysiad hwn i Weinidogion Cymru o dan adran 62ZB o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 ('y Ddeddf'). **Rhaid i geisydd gyflwyno ffurflen apelio a dogfennau ategol i Weinidogion Cymru o'i fewn dwy wythnos i ddyddiad derbyn yr hysbysiad hwn.** Mae'r gyfraith sy'n llywodraethu'r broses apelio yn adrannau 62ZA i adran 62ZD o'r Ddeddf, erthygl 24(C) o Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012 a Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Apelau Dilysu) (Cymru) 2016. Mae ffurflenni apelio ar gael gan Weinidogion Cymru yn; http://gov.wales/topics/planning/appeals/appeal-guidance-and-information/non-validation-appeals/?skip=1&lang=cy

Rhoddwyd yr hysbysiad hwn yn unol ag adran 62ZA o'r Ddeddf ac erthygl 8(3A) neu 23(5) (dileer fel sy'n briodol) o Orchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Gweithdrefn Rheoli Datblygu) (Cymru) 2012.

LLOFNOD:…………………………………. DYDDIAD:………………………

AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL………………………….

Nodiadau

(a) Rhowch y cyfeiriad neu disgrifiwch leoliad y datblygiad a rhowch ddisgrifiad o'r datblygiad

(b) Rhowch gyfeirif y cais cynllunio perthnasol

(c) Rhowch y dyddiad y cyrhaeddodd y cais yr awdurdod cynllunio

(d) Os cais am ganiatâd cynllunio yw hwn, rhowch y wybodaeth y gofynnir amdani yn adran 62ZA(3) o'r Ddeddf. Os cais am gydsyniad, cytundeb neu gymeradwyaeth sy'n ofynnol dan unrhyw amod neu gyfyngiad y rhoddwyd caniatâd cynllunio'n amodol arnynt, rhowch y wybodaeth y gofynnir amdani yn adran 62ZA(5) o'r Ddeddf.

(e) Rhowch y wybodaeth sy'n ofynnol er mwyn i'r awdurdod cynllunio ddilysu'r cais.