

PRIFFYRDD, CYMRU

2011 Rhif 41

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (STRYD PELLETT, ADAMSDOWN, CAERDYDD) 2011

Gwnaed

28 Medi 2011

Yn dod i rym

5 Hydref 2011

Mae Gweinidogion Cymru yn gwneud y Gorchymyn hwn drwy arfer eu pwerau o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990⁽¹⁾ (y cyfeirir ati yma wedi hyn fel "Deddf 1990") a phob pŵer galluogi arall⁽²⁾.

1. Yn y Gorchymyn hwn:-

ystyr “y Cyngor” (*“the Council”*) yw Cyngor Sir Dinas a Sir Caerdydd;

ystyr “y datblygwr” (*“the developer”*) yw’r person sy’n cyflawni’r datblygiad y mae’r caniatâd cynllunio y cyfeirir ato isod wedi ei roi ar ei gyfer;

ystyr “y plan a adneuwyd” (*“the deposited plan”*) yw’r plan sy’n dwyn yr enw “Gorchymyn Cau Priffyrdd (Stryd Pellett, Adamsdown, Caerdydd) 2011” ac sy’n dod gyda’r Gorchymyn hwn.

2. Yn ddarostyngedig i ddarpariaethau erthyglau 3, 4, 5 a 6 o’r Gorchymyn hwn, mae Gweinidogion Cymru yn awdurdodi cau’r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i’r Gorchymyn hwn ac a ddangosir â llinellau rhesog du a gwyn ar y plan a adneuwyd, gan eu bod wedi eu bodloni bod angen ei gau i alluogi cyflawni’r datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 3 i’r Gorchymyn hwn, yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd gan y Cyngor o dan Ran III o Ddeddf 1990, ar 17 Ebrill 2009 o dan y cyfeirnod 08/02789/C.

3. Rhaid creu, er boddhad rhesymol y Cyngor, y rhan newydd briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i’r Gorchymyn hwn, a ddangosir â dotwaith ar y plan a adneuwyd, ac a fydd yn briffordd sydd, at ddibenion Deddf Priffyrdd 1980⁽³⁾ i’w chynnal a’i chadw ar draul y cyhoedd, a’r Cyngor fydd yr awdurdod priffyrdd drosti.

4. Ni chaniateir cau’r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i’r Gorchymyn hwn hyd nes bo:-

- (a) y datblygwr wedi darparu planiau sydd, er boddhad rhesymol y Cyngor, yn dangos ym mha fodd y bwriedir cau'r rhan o briffordd;
- (b) y datblygwr wedi darparu'r briffordd newydd a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn er boddhad rhesymol y Cyngor;
- (c) y datblygiad y cyfeirir ato yn Atodlen 3 i'r Gorchymyn hwn wedi ei ddechrau a'r datblygwr wedi hysbysu'r Cyngor mewn ysgrifen o'r rheidrwydd i gau'r rhan o briffordd er mwyn caniatáu i'r datblygiad fynd rhagddo, ac
- (ch) y Cyngor wedi ysgrifennu at y datblygwr yn cadarnhau bod darpariaethau (a), (b) ac (c) o'r erthygl hon wedi'u cyflawni.

5. Os bydd, yn union cyn cau'r rhan o briffordd yn unol â'r Gorchymyn hwn, unrhyw offer ymgymerydd statudol neu ddarparwyr cyfathrebu cyhoeddus o dan y briffordd, ynddi, arni, drosti, ar ei hyd neu ar ei thraws, yna, (yn ddarostyngedig i adran 261(4) o Ddeddf 1990), bydd gan yr ymgymerydd neu'r darparwyr yr un hawliau o hyd, o ran yr offer, ag a oedd ganddynt cyn y cau.

6. Os na fydd y datblygiad y cyfeirir ato yn Atodlen 3 i'r Gorchymyn hwn wedi'i ddechrau o fewn y cyfnod perthnasol a bennir yn Rhan III o Ddeddf 1990 fel hyd y caniatâd cynllunio, neu os caiff y caniatâd ei ddirymu cyn diwedd y cyfnod hwnnw, bydd y Gorchymyn hwn yn peidio â bod yn effeithiol pan ddaw'r caniatâd cynllunio i ben.

7. Bydd y Gorchymyn hwn yn weithredol ar y dyddiad y caiff yr hysbysiad ei fod wedi ei wneud ei gyhoeddi gyntaf yn unol ag adran 252(10) o Ddeddf 1990, ac enw'r Gorchymyn fydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Stryd Pellett, Adamsdown, Caerdydd) 2011.

Llofnodwyd o dan awdurdod y Gweinidog Llywodraeth Leol a Chymunedau, un o Weinidogion Cymru.

Dyddiedig 28 Medi 2011

GARETH MORGAN

Pennaeth Gwasanaethau Arbenigol Seilwaith
Llywodraeth Cymru

- (1) 1990 p.8.
(2) Yn rhinwedd O.S. 1999/672, erthygl 2 ac Atodlen 1, a pharagraff 30 o Atodlen 11 i Ddeddf Llywodraeth Cymru 2006, mae'r pwerau hyn bellach yn arferadwy o ran Cymru gan Weinidogion Cymru.
(3) 1980 p.66

YR ATODLENNI

(Bras amcan yw pob mesuriad)

SCHEDULE 1

Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w chau o dan y Gorchymyn hwn

Rhan betryal o briffordd ddiddosbarth ym mhen deheuol Stryd Pellett, Adamsdown, Caerdydd, sydd â'i hyd yn 17 metr, ei lled yn 16 metr a chyfanswm ei harwynebedd yn 272 metr sgwâr.

ATODLEN 2

Disgrifiad o'r rhan o briffordd newydd sydd i'w darparu

Darn petryal o dir sy'n cyffinio â Stryd Pellett, Adamsdown, Caerdydd, 4 metr i'r gogledd o'r rhan sydd i'w chau, sydd â'i hyd yn 6 metr, ei led yn 5 metr a chyfanswm ei arwynebedd yn 30 metr sgwâr.

ATODLEN 3

Y datblygiad arfaethedig

Adeiladu pont droed i gerddwyr ar draws y Brif Lein Reilffordd o Abertawe i Lundain rhwng Stryd Pellett a Stryd Roland/Stryd Tyndall, i gymryd lle'r bont bresennol ar gyfer cerddwyr, ynghyd â gweithrediadau tirlunio a pheirianegol.

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (STRYD PELLETT, ADAMSDOWN, CAERDYDD) 2011

HYSBYSIR DRWY HYN fod Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i awdurdodi cau'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn, ac i ddarparu ar gyfer y rhan newydd o briffordd fel a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Hysbysiad hwn.

Awdurdodir y cau yn unig er mwyn galluogi cyflawni'r datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r

hysbysiad hwn. Bydd y Gorchymyn yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio i ben, neu os diddymir y caniatâd.

Yn ystod y 6 wythnos o 5 Hydref 2011 ymlaen, gellir archwilio copïau o'r Gorchymyn a'r plan a adneuwyd yn ddi-dâl yn ystod oriau swyddfa arferol yn swyddfeydd Cyngor Caerdydd, Glanfa Iwerydd, Caerdydd CF10 4UW neu gellir eu cael yn ddi-dâl o'r cyfeiriad isod.

Os bydd unrhyw berson yn dymuno herio dilysrwydd y Gorchymyn neu unrhyw ddarpariaethau sydd ynddo ar y sail:

- a. nad yw o fewn pwerau Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; neu
- b. bod ei fuddiannau wedi eu rhagfarnu'n sylweddol gan fethiant i gydymffurfio ag unrhyw un neu rai o ofynion y Ddeddf,

caiff y person hwnnw, o fewn 6 wythnos o 5 Hydref 2011, wneud cais i'r Uchel Lys i atal neu ddiddymu'r Gorchymyn neu unrhyw ddarpariaeth sydd ynddo.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad ar wefan Llywodraeth Cymru yn <http://cymru.gov.uk/?lang=cy> Dewiser: 'Deddfwriaeth', 'Is-ddeddfwriaeth', 'Offerynnau Anstatudol', 'Trafnidiaeth, Cymru', 'Gorchmynion Cau TCPA', '2011'.

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn gan Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

M D BURNELL
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

YR ATODLENNI

(Bras amcan yw pob mesuriad)

SCHEDULE 1

**disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w chau o dan
y Gorchymyn hwn**

Rhan betryal o briffordd ddiddosbarth ym mhen deheuol Stryd Pellett, Adamsdown, Caerdydd, sydd â'i hyd yn 17 metr, ei lled yn 16 metr a chyfanswm ei harwynebedd yn 272 metr sgwâr.

ATODLEN 2

**Disgrifiad o'r rhan o briffordd newydd sydd i'w
darparu**

Darn petryal o dir sy'n cyffinio â Stryd Pellett, Adamsdown, Caerdydd, 4 metr i'r gogledd o'r rhan sydd i'w chau, sydd â'i hyd yn 6 metr, ei led yn 5 metr a chyfanswm ei arwynebedd yn 30 metr sgwâr.

ATODLEN 3

Y datblygiad arfaethedig

Adeiladu pont droed i gerddwyr ar draws y Brif Lein Reilffordd o Abertawe i Lundain rhwng Stryd Pellett a Stryd Roland/Stryd Tyndall, i gymryd lle'r bont bresennol ar gyfer cerddwyr, ynghyd â gweithrediadau tirlunio a pheirianegol yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd gan y Cyngor o dan Ran III o Ddeddf 1990, ar 17 Ebrill 2009 o dan y cyfeirnod 08/02789/C.