

## **PRIFFYRDD, CYMRU**

**2011 RHIF 12**

### **DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990**

#### **GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (RHAN O SCHOOL ROAD, LLAI, WRECSAM) 2011**

*Gwnaed* *14 Mawrth 2011*

*Yn dod i rym* *25 Mawrth 2011*

Mae Gweinidogion Cymru yn gwneud y Gorchymyn hwn drwy arfer eu pwerau o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990(1) (y cyfeirir ati wedi hyn fel “Deddf 1990”), a'r holl bwerau galluogi eraill(2).

#### **1. Yn y Gorchymyn hwn:-**

ystyr “y Cyngor” (“*the Council*”) yw Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam;

ystyr “y plan a adneuwyd” (“*the deposited plan*”) yw'r plan sy'n dwyn yr enw “Gorchymyn Cau Priffyrdd (Rhan o School Road, Llai, Wrecsam) 2011” sy'n gysylltiedig â'r Gorchymyn hwn;

ystyr “y datblygwr” (“*the developer*”) yw'r person sy'n gwneud y datblygiad y rhoddwyd y caniatâd cynllunio y cyfeirir ato isod ar ei gyfer.

**2. Yn ddarostyngedig i ddarpariaethau erthyglau 3, 4, a 5 o'r Gorchymyn hwn, mae Gweinidogion Cymru yn awdurdodi cau'r rhan o'r briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 o'r Gorchymyn hwn ac a ddangosir â llinellau sebra ar y plan a adneuwyd, gan eu bod wedi eu bodloni bod angen cau'r ffordd i alluogi'r datblygiad i gael ei wneud fel a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd dan Ran III o Ddeddf 1990 gan y Cyngor ar 1 Tachwedd 2010 o dan y cyfeirnodau LLAP/2010/0680 a LLAP/2010/0805.**

**3. Ni chaniateir cau'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Gorchymyn hwn:-**

(a) hyd nes bydd y datblygwr wedi darparu, er boddhad rhesymol y Cyngor, blaniau sy'n dangos drwy ba fodd y bwriedir cau'r rhan o briffordd;

(b) hyd nes y bydd y datblygiad y cyfeirir ato yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn wedi dechrau ac y bydd y datblygwr wedi hysbysu'r Cyngor yn ysgrifenedig o'r

rheidrwydd i gau'r briffordd er mwyn caniatáu i'r datblygiad fynd rhagddo; ac

(c) hyd nes y bydd y Cyngor wedi ysgrifennu at y datblygwr gan gadarnhau bod darpariaethau (a) a (b) o'r erthygl hon wedi eu cyflawni.

4. Os yn union cyn cau'r rhan o briffordd yn unol â'r Gorchymyn hwn bydd unrhyw offer ymgwymerwyr statudol neu ddarparwyr cyfathrebu cyhoeddus o dan y briffordd, ynddi, arni, drosti, ar ei hyd neu ar ei thraws, (yn ddarostyngedig i adran 261(4) o Ddeddf 1990), bydd gan yr ymgwymerwyr neu'r darparwyr yr un hawliau o ran yr offer ag a oedd ganddynt cyn cau'r briffordd.

5. Os na fydd y datblygiad y cyfeirir ato yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn wedi ei ddechrau o fewn y cyfnod perthnasol a bennir yn Rhan III o Ddeddf 1990 fel hyd y caniatâd cynllunio, neu os yw'r caniatâd yn cael ei ddirymu cyn diwedd y cyfnod hwnnw, bydd y Gorchymyn hwn yn peidio â bod yn effeithiol pan ddaw'r caniatâd cynllunio i ben.

6. Bydd y Gorchymyn hwn yn weithredol ar y dyddiad y cyhoeddir gyntaf yr hysbysiad ei fod wedi ei wneud yn unol ag adran 252(10) o Ddeddf 1990 a'i enw fydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Rhan o School Road, Llai, Wrecsam) 2011.

Llofnodwyd o dan awdurdod y Gweinidog dros yr Economi a Thrafnidiaeth, un o Weinidogion Cymru.

Dyddiedig

14 Mawrth 2011

**GARETH MORGAN**

Pennaeth Gwasanaethau Arbenigol Seilwaith  
Llywodraeth Cynulliad Cymru

(1) 1990 p.8

(2) Yn rhinwedd erthygl 2 ac Atodlen 1 o O.S. 1999/672, a pharagraff 30 o Atodlen 11 i Ddeddf Llywodraeth Cymru 2006, mae'r pwerau hyn yn arferadwy bellach gan Weinidogion Cymru o ran Cymru.

## **ATODLEN 1**

**(Bras amcan yw pob mesuriad)**

### **Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w chau o dan y Gorchymyn hwn**

Rhan o briffordd bob pwrpas ar siâp petryal a elwir yn School Road sy'n 104.5 o fetrau yn ei man hiraf, yn 10.6 o fetrau yn ei man lletaf (cyfanswm o 1,092 o fetrau sgwâr), sy'n ymestyn tua'r de-ddwyrain o bwynt 180 o fetrau i'r gogledd-ddwyrain o'i chyffordd â First Avenue hyd at ei chyffordd â St Martins Mews.

## **ATODLEN 2**

### **Disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig**

Ailwampio Ysgol Iau Llai ac adeiladu estyniad newydd ynghyd â darparu tir hamdden a chyfleusterau parcio ychwanegol.

## **DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990**

### **GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (RHAN O SCHOOL ROAD, LLAI, WRECSAM) 2011**

**HYSBYSIR DRWY HYN** fod Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o'r Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i awdurdodi cau'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 o'r Hysbysiad hwn.

Dim ond er mwyn galluogi'r datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Hysbysiad hwn i gael ei wneud yr awdurdodir cau'r briffordd. Bydd y Gorchymyn hwn yn peidio â bod yn effeithiol os yw'r caniatâd cynllunio yn dod i ben neu yn cael ei ddirymu.

Gellir archwilio copïau o'r Gorchymyn a'r plan a adnewwyd yn ystod oriau swyddfa arferol yn swyddfeydd Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam, Neuadd y Dref, Wrecsam, neu fe ellir cael copïau'n ddi-dâl o'r cyfeiriad isod drwy ddyfynnu cyfeirnod Llywodraeth Cynulliad Cymru CZ510-5-16-qA887091/1.

Os bydd unrhyw berson yn dymuno herio dilysrwydd y Gorchymyn, neu ddilysrwydd unrhyw ddarpariaeth sydd ynddo, ar y sail:

- a. nad yw o fewn pwerau Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; neu
- b. bod ei fuddiannau wedi cael eu rhagfarnu'n sylweddol oherwydd methiant i gydymffurfio ag unrhyw un o ofynion y Ddeddf;

caiff y person hwnnw, o fewn 6 wythnos i 25 Mawrth 2011 wneud cais i'r Uchel Lys am atal neu ddiddymu'r Gorchymyn neu unrhyw ddarpariaeth a geir ynddo.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad ar wefan Llywodraeth Cynulliad Cymru yn [www.cymru.gov.uk](http://www.cymru.gov.uk) (Detholer: Deddfwriaeth/ Is-ddeddfwriaeth/ Offerynnau Anstatudol/ Trafnidiaeth, Cymru/ Gorchymynion Cau Priffyrdd: Deddf Cynllunio Gwlad a Thref/ 2011).

**Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn gan Is-adran Cynllunio a Llywodraethu Trafnidiaeth 3, Llywodraeth Cynulliad Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.**

**M D BURNELL**

Yr Is-adran Cynllunio a Llywodraethu Trafnidiaeth  
Llywodraeth Cynulliad Cymru

## **YR ATODLENNI**

### **ATODLEN 1**

**(Bras amcan yw pob mesuriad)**

#### **Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w chau o dan y Gorchymyn hwn**

Rhan o briffordd bob pwrpas siâp petryal a elwir yn School Road sy'n 104.5 o fetrau yn ei man hiraf, yn 10.6 o fetrau yn ei man lletaf (cyfanswm o 1,092 o fetrau sgwâr), sy'n ymestyn tua'r de-ddwyrain o bwynt 180 o fetrau i'r gogledd-ddwyrain o'i chyffordd â First Avenue hyd at ei chyffordd â St Martins Mews.

### **ATODLEN 2**

#### **Disgrifiad o'r datblygiad arfaethedig**

Ailwampio Ysgol Iau Llai ac adeiladu estyniad newydd ynghyd â darparu tir hamdden a chyfleusterau parcio ychwanegol yn unol â chaniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran III o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 gan Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam ar 1 Tachwedd 2010 o dan gyfeirnodau LLAP/2010/0680 a LLAP/2010/0805.