

PRIFFYRDD, CYMRU

2014 RHIF 19

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (MAIN ROAD, ABEROGWR, BRO MORGANNWG) 2014

Gwnaed 21 Gorffennaf 2014

Yn dod i rym 24 Gorffennaf 2014

Mae Gweinidogion Cymru yn gwneud y Gorchymyn hwn drwy arfer eu pwerau o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990(1).

Enwi, Dehongli a Chychwyn

1. (1) Enw'r Gorchymyn hwn yw Gorchymyn Cau Priffyrdd (Main Road, Aberogwr, Bro Morgannwg) 2014.

(2) Yn y Gorchymyn hwn:-

ystyr "y Cyngor" (*"the Council"*) yw Cyngor Bwrdeistref Sirol Bro Morgannwg;

ystyr "y datblygwr" (*"the developer"*) yw'r person sy'n gwneud y datblygiad y mae'r caniatâd cynllunio wedi ei roi ar ei gyfer;

ystyr "Deddf 1990" (*"the 1990 Act"*) yw Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; ac

ystyr "y plan a adneuwyd" (*"the deposited plan"*) yw'r plan o'r enw "Gorchymyn Cau Priffyrdd (Main Road, Aberogwr, Bro Morgannwg) 2014" sydd gyda'r Gorchymyn hwn.

(3) Daw'r Gorchymyn hwn i rym ar y dyddiad y cyhoeddir yr hysbysiad ei fod wedi ei wneud yn unol ag adran 252 (10) o Ddeddf 1990.

Cau Priffordd

2. Yn ddarostyngedig i erthyglau 3, 4, 5 a 6, mae Gweinidogion Cymru yn awdurdodi cau'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 ac a ddangosir â llinellau sebra ar y plan a adneuwyd. Mae Gweinidogion Cymru wedi eu bodloni ei bod yn angenrheidiol cau'r briffordd i alluogi'r datblygiad i gael ei wneud yn unol â'r caniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf 1990 gan y Cyngor ar 13 Mawrth 2013 o dan y cyfeirnod 2013/00050/FUL

ac a ddisgrifir yn Atodlen 3 i'r Gorchymyn hwn.

3. Crëir, er boddhad rhesymol y Cyngor, y rhan o briffordd y gwneir gwelliannau iddi a ddisgrifir yn Atodlen 2 i'r Gorchymyn hwn ac a ddangosir â chroeslinellau ar y plan a adneuwyd, a bydd, at ddibenion Deddf Priffyrdd 1980(2) yn briffordd sydd i'w chynnal ar draul y pwrs cyhoeddus a'r Cyngor fydd yr awdurdod priffordd ar ei chyfer.

Y Darpariaethau sy'n Angenrheidiol neu'n Hwylus cyn Cau Priffordd

4. Ni ellir cau'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1:-

- (a) hyd nes y bydd y datblygwr wedi darparu, er boddhad rhesymol y Cyngor, blaniau sy'n dangos drwy ba fodd y bwriedir cau'r rhan o briffordd;
- (b) hyd nes y bydd y datblygwr wedi darparu'r briffordd y gwneir gwelliannau iddi a ddisgrifir yn Atodlen 2 er boddhad rhesymol y Cyngor;
- (c) hyd nes y bydd y datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 3 wedi ei ddechrau a bod y datblygwr wedi hysbysu'r Cyngor yn ysgrifenedig ei bod yn angenrheidiol cau'r rhan o briffordd er mwyn caniatáu i'r datblygiad fynd rhagddo; a
- (ch) hyd nes y bydd y Cyngor wedi ysgrifennu at y datblygwr i gadarnhau bod darpariaethau (a), (b) ac (c) wedi eu bodloni.

Ymgwymerwyr Statudol a Darparwyr

5. Pan fo gan ymgwymerwyr statudol neu ddarparwyr system gyfathrebu gyhoeddus unrhyw gyfarpar o dan y briffordd, ynddi, arni, drosti, ar ei hyd neu ar ei thraws yn union cyn cau'r rhan o briffordd, yna (yn ddarostyngedig i adran 261(4) o Ddeddf 1990), bydd gan yr ymgwymerwyr neu'r darparwyr yr un hawliau o hyd mewn cysylltiad â'r cyfarpar ag a oedd ganddynt cyn cau'r briffordd.

Cyfnod Para'r Gorchymyn hwn

6. Os na fydd y datblygiad yn Atodlen 3 wedi ei ddechrau o fewn y cyfnod perthnasol a bennir yn Rhan 3 o Ddeddf 1990 fel cyfnod para'r caniatâd cynllunio, neu os yw'r caniatâd yn cael ei ddirymu cyn diwedd y cyfnod hwnnw, bydd y Gorchymyn hwn yn peidio â chael effaith pan ddaw'r caniatâd cynllunio i ben.

Llofnodwyd o dan awdurdod Gweinidog yr Economi, Gwyddoniaeth a Thrafnidiaeth, un o Weinidogion Cymru.

Dyddiedig 21 Gorffennaf 2014

R Morgan

R MORGAN

Pennaeth Rheoli Asedau a Safonau

Llywodraeth Cymru

- (1) 1990 p.8. Yn rhinwedd O.S. 1999/672, erthygl 2 ac Atodlen 1, trosglwyddwyd swyddogaethau'r Ysgrifennydd Gwladol, i'r graddau yr oeddent yn arferadwy o ran Cymru, i Gynulliad Cenedlaethol Cymru ac maent yn arferadwy bellach gan Weinidogion Cymru yn rhinwedd adran 162 o Ddeddf Llywodraeth Cymru 2006 a pharagraff 30(2) o Atodlen 11 iddi.
- (2) 1980 p.66.

YR ATODLENNI

(Bras amcan yw pob mesuriad)

ATODLEN 1

Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w chau o dan y Gorchymyn hwn

Rhan afreolaidd ei siâp sy'n cynnwys troetffordd a rhan o gerbyttffordd ar ochr ddwyreiniol y briffordd a elwir y B4524, Main Road, Aberogwr, yn union i'r de o eiddo Rhif 91 Main Road, a'i hyd ar y mwyaf yn 14.5 o fetrau, ei lled ar y mwyaf yn 2.5 metr a chyfanswm ei harwynebedd yn 28 o fetrau sgwâr.

ATODLEN 2

Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w gwella

Rhan afreolaidd ei siâp o gerbyttffordd ar ochr ddwyreiniol y briffordd a elwir y B4524, Main Road, Aberogwr, i'r de o eiddo Rhif 91 Main Road, a'i hyd ar y mwyaf yn 14.5 o fetrau, ei lled ar y mwyaf yn 2.5 metr a chyfanswm ei harwynebedd yn 22 o fetrau sgwâr.

ATODLEN 3

Y Datblygiad

Codi annedd ar wahân ar dir sy'n gyfagos i Rif 91 Main Road, Aberogwr a darparu tri lle parcio ac ardaloedd amwynder ategol.

DEDDF CYNLLUNIO GWLAD A THREF 1990

GORCHYMYN CAU PRIFFYRDD (MAIN ROAD, ABEROGWR, BRO MORGANNWG) 2014

HYSBYSIR DRWY HYN fod Gweinidogion Cymru wedi gwneud Gorchymyn o dan adran 247 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 i awdurdodi cau'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 1 i'r Hysbysiad hwn ac i wella'r rhan o briffordd a ddisgrifir yn Atodlen 2.

Awdurdodir cau'r briffordd i alluogi'r datblygiad a ddisgrifir yn Atodlen 3 i gael ei wneud. Bydd Gorchymyn Cau Priffyrdd (Main Road, Aberogwr, Bro Morgannwg) 2014 ("y Gorchymyn") yn peidio â chael effaith os daw'r caniatâd cynllunio mewn cysylltiad â'r datblygiad i ben neu os caiff ei ddirymu.

Gellir edrych ar gopïau o'r Gorchymyn a'r plan a adneuwyd yn rhad ac am ddim yn Swyddfa'r Post, Main Road, Aberogwr, Pen-y-bont ar Ogwr, Bro Morgannwg CF32 0PW yn ystod oriau agor arferol neu gellir eu cael yn rhad ac am ddim o'r cyfeiriad isod drwy ddyfynnu'r cyfeirnod qA1101586.

Caiff unrhyw berson a dramgwyddir gan y Gorchymyn, ar y sail:

- a. nad yw o fewn pwerau Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990; neu
- b. na chydymffurfiwyd ag un o ofynion gweithdrefnol y Ddeddf,

o fewn 6 wythnos i 26 Gorffennaf 2014, wneud cais i'r Uchel Lys at y diben hwnnw.

Gellir gweld copi o'r Gorchymyn a'r Hysbysiad yn www.cymru.gov.uk (detholer 'Deddfwriaeth', 'Is-ddeddfwriaeth', 'Offerynnau Anstatudol', 'Trafnidiaeth, Cymru', 'Gorchymynion Cau TCPA', '2014').

Gellir cael copi print bras o'r Hysbysiad hwn oddi wrth: Y Gangen Orchmynion, Trafnidiaeth, Llywodraeth Cymru, Parc Cathays, Caerdydd CF10 3NQ.

M D BURNELL
Trafnidiaeth
Llywodraeth Cymru

YR ATODLENNI

(Bras amcan yw pob mesuriad)

ATODLEN 1

Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w chau o dan y Gorchymyn hwn

Rhan afreolaidd ei siâp sy'n cynnwys troetffordd a rhan o gerbyttffordd ar ochr ddwyreiniol y briffordd a elwir y B4524, Main Road, Aberogwr, yn union i'r de o eiddo Rhif 91 Main Road, a'i hyd ar y mwyaf yn 14.5 o fetrau, ei lled ar y mwyaf yn 2.5 metr a chyfanswm ei harwynebedd yn 28 o fetrau sgwâr.

ATODLEN 2

Disgrifiad o'r rhan o briffordd sydd i'w gwella

Rhan afreolaidd ei siâp o gerbyttffordd ar ochr ddwyreiniol y briffordd a elwir y B4524, Main Road, Aberogwr, i'r de o eiddo Rhif 91 Main Road, a'i hyd ar y mwyaf yn 14.5 o fetrau, ei lled ar y mwyaf yn 2.5 metr a chyfanswm ei harwynebedd yn 22 o fetrau sgwâr.

ATODLEN 3

Y Datblygiad

Codi annedd ar wahân ar dir sy'n gyfagos i Rif 91 Main Road, Aberogwr a darparu tri lle parcio ac ardaloedd amwynder ategol, yn unol â'r caniatâd cynllunio a roddwyd o dan Ran 3 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 gan Gyngor Bro Morgannwg ar 13 Mawrth 2013 o dan y rhif cyfeirnod 2013/00050/FUL.