

Deddf Tiroedd Comin 2006: Adran 15

Cais am gofrestru tir yn Faes Tref neu Bentref

Stamp swyddogol yr awdurdod cofrestru
sy'n dangos dyddiad dod i law dilys:

Rhif y cais:

Rhif(au) uned yn y gofrestr:

Rhif VG a roddwyd wrth gofrestru:

(Y CRA i lenwi hon os yw'r cais yn llwyddiannus yn
unig)

Cynghorir y ceiswyr i ddarllen y 'Nodiadau Cyfarwyddyd ar lenwi Cais am gofrestru tir yn Faes Tref neu Bentref' a nodi'r canlynol:

- Dylai pob ceisydd lenwi cwestiynau 1 i 6 a 10 ac 11.
- Dylai ceiswyr sy'n gwneud cais am gofrestru o dan adran 15(1) o Ddeddf 2006 lenwi cwestiynau 7 ac 8 fel y bo'n briodol hefyd. Mae adran 15(1) yn galluogi unrhyw berson i wneud cais am gofrestru tir yn faes pan fo'r meini prawf ar gyfer cofrestru yn adran 15(2), (3) neu (4) yn gymwys.
- Dylai ceiswyr sy'n gwneud cais am gofrestru gwirfoddol o dan adran 15(8) lenwi cwestiwn 9 hefyd.

1. Awdurdod Cofrestru**Nodyn 1**

*Rhowch enw'r
awdurdod
cofrestru.*

At

Nodyn 2

Os oes mwy nag un ceisydd, rhestrwch bob enw. Defnyddiwch ddalen ar wahân os oes angen un. Rhowch deitl llawn y sefydliad os yw'n gorff corfforaethol neu anghorfforaethol.

Os na lenwir cwestiwn 3, anfonir yr holl ohebiaeth a'r holl hysbysiadau at y ceisydd cyntaf a enwir.

Nodyn 3

Dylai'r cwestiwn hwn gael ei lenwi os oes cyfreithiwr wedi'i gyfarwyddo at ddibenion y cais. Os oes, anfonir yr holl ohebiaeth a'r holl hysbysiadau at y person neu'r ffyrm a enwir yma.

2. Enw a chyfeiriad y ceisydd

Enw:

Cyfeiriad post llawn:

Cod post

Rhif ffôn:

(gan gynnwys y cod deialu)

Rhif ffacs:

(gan gynnwys y cod deialu)

Cyfeiriad e-bost:

3. Enw a chyfeiriad y cyfreithiwr, os oes un

Enw:

Ffyrm:

Cyfeiriad post llawn::

Cod post

Rhif ffôn:

(gan gynnwys y cod deialu)

Rhif ffacs:

(gan gynnwys y cod deialu)

Cyfeiriad e-bost:

Nodyn 4

I gael rhagor o

gyngor ar y meini

prawf a'r dyddiadau

ar gyfer cofrestru

gweler adran 4 o'r

Nodiadau Cyfarwyddyd.

** Mae adran 15(6)*

yn caniatáu i unrhyw

gyfnod cau statudol

pan waherddir

mynediad i'r tir gael

ei anwybyddu wrth

bennu'r cyfnod o

20 mlynedd.

4. Sail y cais am gofrestru a'r meini prawf cymhwyso

Os chi yw perchennog y tir a'ch bod am gofrestru'ch tir o'ch gwirfodd, ticiwch y blwch hwn ac ewch i gwestiwn 5.

Cais yn cael ei wneud o dan **adran 15(8)**: ☐

Os yw'r cais yn cael ei wneud o dan **adran 15(1)** o'r Ddeddf, **ticiwch un** o'r blychau canlynol i ddangos pa is-adran a pha faen prawf cymhwyso penodol sy'n gymwys i'r achos.

Mae **adran 15(2)** yn gymwys: ☐

Mae **adran 15(3)** yn gymwys: ☐

Mae **adran 15(4)** yn gymwys: ☐

Os yw **adran 15(3) neu (4)** yn gymwys, nodwch ar ba ddyddiad y daeth y defnydd hwnnw fel mater o hawl i ben yn eich barn chi.

Os yw **adran 15(6)*** yn gymwys, nodwch y cyfnod cau statudol (os oes un) y mae angen ei anwybyddu.

Nodyn 5

*Rhaid i'r map
sy'n cyd-fynd â'r
disgrifiad fod ar raddfa
o 1:2,500 o leiaf a
dangos y tir mewn lliw
amlwg er mwyn iddo
gel ei adnabod
yn glir.*

**I'w lenwi dim ond
os yw'r tir wedi'i
gofrestru yn dir comin
eisoes.*

Nodyn 6

*Efallai y gellir
dangos lleoliad y
maes drwy gyfeirio
at ardal weinyddol,
megis cyngor cymuned
neu dref, ward
etholiadol neu
ardal arall sydd
wedi'i diffinio'n
ddigonol wrth ei enw
(megis pentref neu
stryd). Os na ellir
gwneud hyn, dylid
darparu map y mae
lleoliad neu gymdogaeth
wedi'u marcio arno'n glir.*

5. Disgrifiad a manylion y darn tir y mae'r cais am gofrestru yn cael ei wneud mewn perthynas ag ef

Enw arferol y darn tir:

Lleoliad:

Wedi'i ddangos mewn lliw ar y map sydd wedi'i farcio ac wedi'i atodi i'r datganiad statudol.

Rhif yr uned yn y gofrestr o diroedd comin
(os yw'n berthnasol) *

6. Y lleoliad neu'r gymdogaeth yn y lleoliad y mae'r cais yn cael ei wneud mewn perthynas ag ef neu hi

Dangoswch y lleoliad neu'r gymdogaeth yn y lleoliad y mae'r maes honedig yn ymwneud ag ef neu hi, naill ai drwy ysgrifennu enw'r ardal weinyddol neu'r ardal ddaearyddol isod, neu drwy atodi map y mae'r ardal wedi'i marcio arno'n glir:

Ticiwch yma os oes map wedi'i atodi: ☐

Nodyn 7

*Dylai'r ceiswyr roi
crynodeb o'r achos
o blaid cofrestru yma
ac amgáu datganiad
llawn ar wahân a phob
tystiolaeth arall gan
gynnwys unrhyw
ddatganiadau gan
dystion i ategu'r cais.*

*Nid oes angen yr
wybodaeth hon os oes
perchennog tir yn
gwneud cais am
gofrestru'r tir yn
faes o dan adran 15(8).*

7. Y cyfiawnhad dros y cais am gofrestru'r tir yn faes tref neu bentref

Nodyn 8

Defnyddiwch ddalen ar wahân os oes angen un.

Pan fo 'n berthnasol, cynhwyswch gyfeiriad at rifau teitl yn y gofrestr teitlau sy'n cael ei chadw gan y. Gofrestrfa Tir.

Os nad oes neb wedi'i enwi yn yr adran hon, dylech ysgrifennu "neb".

Nid oes angen yr wybodaeth hon os oes perchennog tir yn gwneud cais am gofrestru'r tir yn faes o dan adran 15(8).

Nodyn 9

Rhestrwch bob datganiad o'r fath sy'n cyd-fynd â'r cais. Os nad oes angen yr un, ysgrifennwch "dim".

Nid oes angen yr wybodaeth hon os oes cais yn cael ei wneud am gofrestru'r tir yn faes o dan adran 15(1).

Nodyn 10

Rhestrwch bob dogfen ategol a map sy'n cyd-fynd â'r cais. Os nad oes yr un, ysgrifennwch "dim".

Defnyddiwch ddalen ar wahân os oes angen un.

8. Enw a chyfeiriad pob person y mae'r ceisydd yn credu ei fod yn berchennog, lesddeiliad, tenant neu feddiannydd ar unrhyw ran o'r tir yr honnir ei fod yn faes tref neu bentref

9. Cofrestru gwirfoddol - datganiadau cydsyniad gan 'lesddeiliad perthnasol', a pherchennog unrhyw 'bridiant perthnasol' dros y tir

10. Dogfennau ategol

Nodyn 11

*Os oes unrhyw faterion
eraill y dylid tynnu sylw’
awdurdod cofrestru
atynt (yn benodol
os disgwylir i berson sydd
â buddiant yn y tir herio’r
cais am gofrestru, dylid
rhoi’r manylion
llawn yma neu ar ddalen
ar wahân os oes angen un*

11. Unrhyw wybodaeth arall am y cais**Nodyn 12**

*Rhaid i’r cais gael ei
lofnodi gan bob ceisydd
unigol, neu gan swyddog
awdurdodedig
i geisydd sy’n gorff
corfforaethol neu
anghorfforaethol.*

Dyddiad:

Llofnodion:

I ATGOFFA’R CEISYDD

Fe’ch cynghorir i gadw copi o’r cais a’r holl ddogfennau sy’n gysylltiedig â’r cais.

Dylai’r ceiswyr fod yn ymwybodol bod llofnodi’r datganiad statudol yn llw eich bod yn datgan y gwir wrth gyflwyno’r cais a’r dystiolaeth sy’n cyd-fynd ag ef. Gall gwneud datganiad ffug at ddibenion y cais hwn olygu bod y sawl sy’n ei wneud yn agored i’w erlyn.

Deddf Diogelu Data 1998

Ni ellir trin y cais nac unrhyw sylwadau fel pe baent yn gyfrinachol. Er mwyn penderfynu ar y cais bydd yn angenrheidiol i’r awdurdod cofrestru ddatgelu gwybodaeth y mae wedi’i chael oddi wrthyh chi i eraill, sy’n gallu cynnwys awdurdodau lleol eraill, Adrannau o’r Llywodraeth, cyrff cyhoeddus, sefydliadau eraill ac aelodau o’r cyhoedd.

Datganiad Ategol Statudol

I'w wneud gan y ceisydd, neu gan un o'r ceiswyr, neu gan gyfreithiwr y ceisydd neu'r ceiswyr, neu, os corff corfforaethol neu anghorfforaethol yw'r ceisydd, gan gyfreithiwr y corff hwnnw, neu gan y person a lofnododd y cais.

¹ *Rhowch yr enw llawn (a'r cyfeiriad os nad yw wedi'i roi yn y ffurflen gais).*

Yr wyf fi.....,¹ yn datgan yn ddifrifol ac yn ddifffuant fel a ganlyn:

² *Dileer ac addaser yn ôl yr angen.*

1.² Fi yw ((y person (un o'r personau) sydd wedi llofnodi'r cais uchod)) ((cyfreithiwr (y ceisydd) (³ un o'r ceiswyr)).

³ *Rhowch yr enw os yw'n gymwys.*

2. Mae'r ffeithiau a nodwyd yn y ffurflen gcais hyd eithaf fy ngwybodaeth a'm cred wedi'u datgan yn llawn ac yn wir ac nid wyf yn ymwybodol o unrhyw ffaith arall y dylid tynnu sylw'r awdurdod cofrestru ati am ei bod yn debyg o effeithio ar benderfyniad yr awdurdod cofrestru ar y cais hwn, nac am unrhyw ddogfen sy'n ymwneud â'r mater heblaw'r rhai (os oes rhai) sydd wedi'u crybwyll yn Rhannau 10 ac 11 o'r cais.

3. Y map sydd yn awr yn cael ei gyflwyno fel rhan o'r datganiad hwn yw'r map y cyfeirir ato yn Rhan 5 o'r cais.

⁴ *I'w lenwi yn achos cofrestru gwirfoddol yn unig (i'w ddileu os nad yw hyn yn berthnasol)*

4. 4Yr wyf drwy hyn yn gwneud cais o dan adran 15(8) o Ddeddf Tiroedd Comin 2006 am gofrestru yn faes y tir a nodwyd ar y map a bod hwnnw o dan fy mherchnogaeth i. Yr wyf wedi darparu'r datganiadau cydsyniad angenrheidiol canlynol:

- (i) datganiad am berchnogaeth y tir;
- (ii) datganiad bod pob cydsyniad angenrheidiol gan y lesddeiliad priodol neu gan berchennog unrhyw bridiant perthnasol dros y tir wedi dod i law

Parhad/

Parhad

a'u bod yn cael eu harddangos gyda'r datganiad hwn; neu
(iii) os nad oes angen cydsyniadau o'r fath, datganiad i'r perwyl hwnnw.

Ac yr wyf yn gwneud y datganiad difrifol hwn, gan gredu'n gydwybodol
ei fod yn wir, ac yn rhinwedd Deddf Datganiadau Statudol 1835.

Datganwyd gan y

a enwyd)

)

)

yn

)

Llofnod y Datganwr

)

)

y

dydd hwn o

)

Ger fy mron i *

Llofnod:

Cyfeiriad:

Cymhwyster:

*** Rhaid i'r datganiad statudol gael ei wneud gerbron ynad heddwch, cyfreithiwr sy'n ymarfer, comisiynydd llwon neu notari cyhoeddus.**

Mae llofnodi'r datganiad statudol yn llw eich bod yn datgan y gwir wrth gyflwyno'r cais a'r dystiolaeth sy'n cyd-fynd ag ef.

I ATGOFFA'R SWYDDOG SY'N CYMRYD Y DATGANIAD:

Rhowch lythrennau blaen eich enw gyferbyn â phob newid a marciwch unrhyw fap fel arddangosyn